



# **Comune di Fiano Romano**

**(Provincia di Roma)**

## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE**

### **PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DI BENI IMMOBILI**

(Art. 58, comma 1, D.L. n. 112/2008, convertito con Legge n. 133/2008)

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E DEL PATRIMONIO**

- Visto l'art. 58, del D.L. n. 112/2008, convertito con la Legge n. 133/2008;
- Visti gli atti d'Ufficio;

### **RENDE NOTO**

Che, per il tramite della deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data 20/02/2009, è stato approvato il "**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni immobiliari**" variato con deliberazione consiliare n. 21 del 26/5/2009, che costituisce il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui alla Legge n. 133/2008.

L'inserimento dei beni nel predetto Piano comporta:

- la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- variante allo strumento urbanistico generale, che non necessita di conformità ad atti di pianificazione sovraordinata, fatta eccezione per varianti relative a terreni classificati come agricoli ovvero, qualora sia prevista una variazione volumetrica superiore al 10% di quella prevista dallo strumento urbanistico vigente;
- effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- effetti previsti dall'art. 2644 del c.c.

Detto Piano è depositato presso l'Ufficio Patrimonio di Fiano Romano - Servizio Finanziario - sito in Fiano Romano, Piazza G. Matteotti n. 2, per la durata di sessanta giorni (60 gg.) consecutivi, a far data dal 10/06/2009 (data di pubblicazione del presente avviso) e fino al giorno 09/08/2009.

Durante il predetto periodo di deposito, chiunque avrà la facoltà di prendere visione degli atti inerenti e connessi al presente avviso o di estrarne copia, negli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Patrimonio (dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 - martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 16,00 alle ore 18,00) - referente: Gucciardo Raimondo (Tel: 0765/407216).

Ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L. 112/2008 (testo coordinato con la legge di conversione n. 133/2008) contro l'iscrizione di un bene nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare, "fermi gli altri rimedi di legge" è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di sessanta giorni (60 gg.) dalla data di inizio pubblicazione del presente avviso all' Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Fiano Romano [www.comune.fianoromano.rm.it](http://www.comune.fianoromano.rm.it) e, pertanto, entro il giorno 09/08/2009.

Fiano Romano, 10/06/2009

**IL RESPONSABILE**  
Dott. Fraticelli Francesco