



## SETTORE II

### Servizio Urbanistica e Ambiente

#### Area attrezzata di sosta temporanea a fini turistici - Fiano Romano

#### PIANO DI GESTIONE

##### *Costo di realizzazione area attrezzata*

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Totale                 | 500000 euro  |
| contributo concedibile | 400.000 euro |
| risorse comunali       | 100.000 euro |

##### *Affidamento del servizio*

|                          |                                                                  |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Procedura                | Affidamento in concessione art. 187 c. 1 Dlgs 36/2023            |
| criterio                 | offerta economicamente più vantaggiosa                           |
| Valore della concessione | 1.655.200,00 euro                                                |
| Durata                   | 10 anni                                                          |
| Canone annuo             | 10.000 euro                                                      |
| Premialità               | Servizi aggiuntivi: arredi esterni/servizio/navetta/distributori |

##### *Gestione*

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tariffa          | 16 euro al giorno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Apertura         | 365 giorni all'anno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Servizi affidati | <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Custodia</li><li>▪ Vigilanza</li><li>▪ Pulizia giornaliera dei servizi igienici</li><li>▪ Manutenzione delle aree verdi e degli alberi</li><li>▪ Licenze software e aggiornamenti</li><li>▪ Manutenzione degli impianti</li><li>▪ Manutenzione delle piazzole e della viabilità interna</li><li>▪ Pagamento delle utenze</li></ul> |