



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

SETTORE I AMMINISTRATIVO - FINANZIARIO

SERVIZI ALLA PERSONA E PROMOZIONE DELLA CULTURA E SALUTE

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI LOCALI E SPAZI NELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI FIANO ROMANO DA DESTINARSI ALL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DI CENTRO ESTIVO - ANNO 2026.

Il Comune di Fiano Romano, ai sensi e per gli effetti della Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 08/05/2026, indice il presente avviso, rivolto ad Associazioni operanti nel campo dei servizi socio-assistenziali e culturali, Cooperative sociali, Enti del Terzo settore. Organizzazioni di volontariato che intendano realizzare, nei locali scolastici concessi a titolo gratuito, di seguito meglio specificati, attività di centri ricreativi estivi diurni in concomitanza con la sospensione delle attività scolastiche per il periodo dal 15 giugno 2026 al 14 agosto 2026 per complessive nove settimane.

Con la partecipazione al presente avviso i soggetti proponenti accettano tutte le disposizioni qui contenute oltre alla successiva sottoscrizione dell'atto di concessione allegato, impegnandosi a rispettare la vigente normativa regionale in materia di organizzazione dei centri estivi, assumendosene ogni onere e sollevando contestualmente l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità verso terzi per fatti, atti o omissioni derivanti dall'esercizio dell'attività.

ART. 1 - OGGETTO, FINALITA' E PERIODO DELLA CONCESSIONE

Il presente avviso ha per oggetto, la selezione di un operatore, i cui requisiti sono meglio specificati all'art. 2, a cui concedere a titolo gratuito i locali scolastici per la realizzazione di un centro estivo per i minori di età compresa tra i 6 e i 11 anni con possibilità di estendere ai ragazzi disabili fino a 18 anni; il Consorzio Intercomunale dei Servizi e degli Interventi Sociali Valle del Tevere potrà, previa richiesta delle famiglie, fornire un educatore (in rapporto 1:1) per utenti con disabilità grave, per 5 ore al giorno. Nell'eventualità che il Consorzio non avesse disponibilità per la fornitura del personale di sostegno, il gestore dovrà provvedere con proprio personale.

Le principali finalità sono quelle di favorire l'attività didattica, l'aggregazione, la socializzazione, la crescita collettiva delle bambine e dei bambini, nonché lo sviluppo delle loro potenzialità individuali, sportive, e favorire l'esplorazione e la conoscenza del territorio, coniugando contemporaneamente le esigenze delle famiglie, che necessitano di un servizio per l'affidamento e la custodia, lo svago e l'attività ludico ricreativa dei propri figli in periodi extrascolastici, nonché

Comune di Fiano Romano – Piazza G. Matteotti, 2 - 00065 Fiano Romano –

PEC: protocollo@pec.comune.fianoromano.it - C.F. 01460220583

Tel.: +39 0765 4071 Fax: +39 0765 407214



l'incentivo ad utilizzare le strutture scolastiche la cui funzione è anche di promozione sociale, culturale e civile del territorio.

Il periodo di concessione coinciderà con la sospensione delle attività didattiche ed in particolare dal 15 giugno 2026 al 14 Agosto 2026 per complessive nove settimane.

Al termine del periodo sopra indicato il diritto di concessione decadrà e non sarà oggetto di rinnovo, senza possibilità di pretesa alcuna da parte del soggetto individuato nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

ART. 2 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La presente manifestazione di interesse per la concessione a titolo gratuito dei locali e degli spazi, specificati al successivo art. 3, è rivolta ai seguenti soggetti:

- Associazioni di promozione sociale o culturale iscritte al RUNTS da almeno sei mesi;
- Cooperative sociali iscritte negli appositi albi provinciali e/o regionali;
- Enti di Terzo Settore di cui all'art. 4 del Codice del terzo settore;
- Organizzazioni di volontariato;

Requisiti generali

I soggetti interessati a partecipare al presente avviso, non dovranno trovarsi in nessuna delle condizioni che determinino l'esclusione dalle procedure selettive e/o incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dalla legislazione vigente e dalle disposizioni antimafia.

Requisiti specifici

Le finalità del candidato devono essere attinenti alle attività del presente avviso.

Il candidato deve aver gestito per almeno due anni un centro ricreativo per minori.

ART. 3 - LUOGHI OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Gli spazi ed i luoghi oggetto della concessione a titolo gratuito sono i locali scolastici sotto indicati interni all'Istituto Comprensivo Fiano Romano situato in Via Tiberina 71C:

- Giardino esterno
- Palestra



- Servizi igienici piano terra

4. ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

I soggetti che manifestano il proprio interesse alla concessione dei locali si impegnano a:

- organizzare il servizio/attività nel rispetto di tutte le norme previste per i Centri Estivi 6-11 anni per la specifica tipologia di attività estiva che intende programmare;
- avere finalità educative, sociali, formative, culturali rivolte a minori come risultanti dal proprio Statuto o dalla iscrizione alla C.C.I.A.A. o diverso Registro se dovuto;
- garantire la presenza di un responsabile con esperienza nell'area educativa di gruppi di minori almeno triennale;
- garantire la presenza di un educatore professionale ogni 15 bambini e, se necessario un educatore in rapporto 1:1 per utenti con disabilità grave;
- garantire la presenza di un operatore in possesso di un attestato valido di primo soccorso;
- assumere a proprio carico gli oneri del personale e dei materiali e attrezzature necessari per le attività;
- provvedere alle pulizie e alle igienizzazioni quotidiane e alla pulizia straordinaria e di sanificazione degli spazi assegnati a fine attività, qualora quest'ultima si rendesse necessaria;
- garantire la custodia degli spazi e che l'utilizzo dei locali assegnati avvenga nel massimo rispetto dei luoghi e delle attrezzature e arredi presenti, assumendo a proprio carico eventuali costi per la sostituzione, la riparazione, il reintegro delle attrezzature e materiali danneggiati, sottoscrivendo a tal fine adeguata polizza assicurativa;
- essere in possesso di adeguata polizza assicurativa RCT/RCO per la copertura della responsabilità civile verso terzi e verso prestatori d'opera derivante dallo svolgimento delle attività, e di idonea copertura assicurativa per gli infortuni agli utenti;
- assolvere gli obblighi in materia di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in relazione alle attività organizzate e nei confronti degli utenti;
- trattare i dati raccolti in conformità al Regolamento UE n. 679/2016;
- accogliere, in via prioritaria, bambini e ragazzi appartenenti alle famiglie residenti in Fiano Romano;
- applicare la tariffa non superiore a 90 euro alla settimana.

Qualora il Comune lo richieda, dovrà dimostrare di aver adempiuto alle disposizioni richiamate nel presente articolo ed in generale a quelle previste dalla legge, restando inteso che la mancata richiesta



da parte del Comune non lo esonera in alcun modo dalle sue responsabilità.

Il concessionario dovrà restituire i locali concessi nelle medesime condizioni in cui sono stati ricevuti. È prevista l'esecuzione di un sopralluogo preliminare tra le parti ed uno al termine dell'esperienza, sia per presa visione che per la verifica dello stato dei locali al termine delle attività. Di tali attività le parti redigeranno apposito verbale scritto.

ART. 5 - ONERI A CARICO DEL COMUNE DI FIANO ROMANO

Il Comune metterà a disposizione, mediante concessione a titolo gratuito, i locali e le aree meglio individuate dal precedente art. 3, a favore dei soggetti che avranno manifestato il proprio interesse ed ottenuto il maggior punteggio sulla base dei criteri esposti al successivo art. 5.

La concessione degli spazi e la definizione degli impegni reciproci verranno disposti con apposito atto nella forma della scrittura privata sottoscritta tra le parti. La concessione potrà essere revocata in qualsiasi momento con provvedimento dirigenziale nel caso in cui venga meno, a seguito di verifica, l'interesse pubblico, la sussistenza dei requisiti nonché in caso di grave violazione degli impegni assunti ai sensi dell'art. 3 del presente avviso.

ART. 6 - CRITERI E PUNTEGGI

Al fine di sostenere esperienze che perseguano le finalità di cui all'art. 1 del presente avviso, i locali saranno concessi gratuitamente, in base ai seguenti criteri ed assegnando i relativi punteggi.

I partecipanti dovranno manifestare il proprio interesse mettendo in evidenza:

- a) Esperienza nella gestione di centri/attività estive;
- b) Progetto didattico organizzativo in linea con i requisiti richiesti dalla normativa regionale prevista per il funzionamento dei centri estivi con descrizione dettagliata dei materiali, personale e attrezzature messe a disposizione del progetto;
- c) Il servizio dovrà essere garantito per almeno n. 6 settimane continuative;
- d) Il servizio dovrà essere garantito per almeno 5 gg settimanali dal lunedì al venerdì;
- e) L'orario minimo di apertura giornaliera da garantire sarà dalle ore 9.00 alle ore 16.00;
- f) Tariffe applicate;
- g) Riserva posti gratuiti per minori segnalati dai Servizi Sociali comunali;

PUNTEGGI:

- a) Esperienze pregresse, svolte almeno per 1 anno, nel settore dell'organizzazione e conduzione di centri educativi estivi diurni; [MAX 10 PUNTI]
- b) Progetto educativo; [MAX 40 PUNTI]



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

SETTORE I AMMINISTRATIVO - FINANZIARIO

SERVIZI ALLA PERSONA E PROMOZIONE DELLA CULTURA E SALUTE

- c) Il servizio dovrà essere garantito per almeno n. 6 settimane continuative; [MAX 10 PUNTI]
- d) Giorni di apertura settimanale; [MAX 10 PUNTI]
- e) Fascia oraria di apertura giornaliera; [MAX 5 PUNTI]
- f) Tariffe ed agevolazioni applicate; [MAX 20 PUNTI]
- g) Numero di posti gratuiti riservati ai minori segnalati dal servizio sociale comunale; [MAX 15 PUNTI]

ART. 7 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse devono far pervenire la domanda di partecipazione, unitamente alla documentazione richiesta, **solo ed esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.fianoromano.it** entro il termine sotto indicato.

LE DOMANDE DEVONO ESSERE PRESENTATE ENTRO LE ORE 10:00 DEL 30 MAGGIO 2026.

Il recapito della documentazione sarà ad esclusivo rischio del mittente e non si terrà conto di progetti pervenuti dopo il termine sopra indicato.

Il richiedente inoltrerà apposita manifestazione di interesse, **utilizzando il modulo allegato al presente avviso, compilando lo stesso in tutti i campi ivi contenuti.**

Il Comune di Fiano Romano istituirà apposita Commissione, per la valutazione delle domande pervenute, utilizzando esclusivamente i criteri ed i punteggi indicati nel presente avviso. In caso di più partecipanti verrà redatta apposita graduatoria finale.

ART. 8 - TUTELA DELLA PRIVACY

I dati personali verranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del rapporto contrattuale e per l'adempimento degli obblighi di legge, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 196 del 2003 e ss.mm.ii.

ART. 9 – CONTROLLO DEL SERVIZIO

Il Comune di Fiano Romano si riserva la facoltà di verificare in qualsiasi momento l'andamento del servizio ed il rispetto di tutte le disposizioni contenute nel presente avviso, anche sulla base delle segnalazioni pervenute dall'utenza.

ART. 10 – USI INCOMPATIBILI E DIVIETI



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

SETTORE I AMMINISTRATIVO - FINANZIARIO

SERVIZI ALLA PERSONA E PROMOZIONE DELLA CULTURA E SALUTE

Sono incompatibili con il rilascio della concessione, l'utilizzo dei locali e degli spazi che comportano uno spostamento definitivo di attrezzature e/o mobilio in uso alle Istituzioni Scolastiche.

E' altresì vietato l'utilizzo dei locali e degli spazi per attività di pubblico spettacolo sia a pagamento che a titolo gratuito, l'installazione di strutture fisse o di altro genere, il deposito di mezzi, materiali e/o attrezzature eccezion fatta per quelle necessarie allo svolgimento delle attività.

E' infine vietato l'utilizzo degli spazi e dei locali per qualsivoglia altra attività diversa da quella indicata nel presente avviso pubblico.

ART. 11 NORME FINALI E TRANSITORIE

La concessione dei locali e la definizione degli impegni reciproci verranno definiti con apposito atto di concessione. Quest'ultima potrà essere revocata in qualsiasi momento, con apposito provvedimento dirigenziale, nel caso in cui vengano meno, a seguito di verifica, l'interesse pubblico ovvero la sussistenza dei requisiti elencati all'art. 2. Con riferimento alle dichiarazioni presentate dai concorrenti, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante (art. 76 del D.P.R. 445/2000) in caso di dichiarazione mendaci.

Gli esiti saranno pubblicati sul sito web del Comune di Fiano Romano.

Il Comune di Fiano Romano, in ogni caso, si riserva la facoltà di annullare il procedimento in qualsiasi momento per interessi generali sopravvenuti senza che il Soggetto concorrente possa rivendicare alcuna pretesa.

Eventuali informazioni possono essere richieste al Servizio competente (Servizi alla Persona e Promozione della cultura e salute) competente ai seguenti recapiti: tel. 0765 407214/252 oppure all'indirizzo di posta elettronica: ufficioscuola@comune.fianoromano.it.

Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Maria Luisa Agneni, responsabile del servizio.

Fiano, li 15/05/2026

IL DIRIGENTE DEL I SETTORE
Dott. Eugenio Maria Giovanni De Rose