

Comune di Fiano Romano

SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO

MANDATO ANNI 2021-2026

(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "**Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42**" per descrivere la situazione economico- finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data

E' sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I – DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2020 : 16.101

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Davide Santonastaso	04/10/2021
Vicesindaco	Mattia Gianfelice	15/10/2021
Assessore	Ottorino Ferilli	15/10/2021
Assessore	Flavio Di Muzio	15/10/2021
Assessore	Edia Pezzola	15/10/2021
Assessore	Vittoria Iannuccelli	15/10/2021

PARTE I – DATI GENERALI

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio	Barbara Orsi	04/10/2021
Consigliere	Davide Santonastaso	04/10/2021
Consigliere	Ottorino Ferilli	04/10/2021
Consigliere	Flavio Di Muzio	04/10/2021
Consigliere	Edia Pezzola	04/10/2021
Consigliere	Mattia Gianfelice	04/10/2021
Consigliere	Francesca Martella	04/10/2021
Consigliere	Marco Cannistrà	04/10/2021
Consigliere	Fatima Masucci	04/10/2021
Consigliere	Vittoria Iannuccelli	04/10/2021
Consigliere	Gina Luciani	04/10/2021
Consigliere	Primo Sparnacci	04/10/2021
Consigliere	Nicola Santarelli	04/10/2021
Consigliere	Uliana Paladini	04/10/2021
Consigliere	Simone Manco	04/10/2021
Consigliere	Andrea De Fabiis	04/10/2021
Consigliere	Giulia Patrignani	04/10/2021

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario:1

Numero dirigenti: previsti n. 2 assunti n. 2

Numero posizioni organizzative: 4 assunti

Numero totale personale dipendente: 48 oltre Dirigenti e Segretario Comunale

PARTE I – DATI GENERALI

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: L'insediamento della nuova amministrazione **NON** proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: ☐ SI ☒ NO

2) PRE-DISSESTO ☐ SI ☒ NO

1.6. Situazione di contesto interno/esterno :

Nell'ente si evidenzia una carenza strutturale di personale in tutti i settori, derivante da diverse tipologie di cessazione (pensionamenti, dimissioni, mobilità presso altri enti), cui l'amministrazione sta facendo fronte mediante l'espletamento di procedure di reclutamento del personale.

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

☐ SI ☒ NO

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

Aliquote IMU	2021
Aliquota abitazione principale	6%
Detrazione abitazione principale	200,00
Altri immobili	10,60%
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	1,00%

2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale	2021
Aliquota massima	0,80
Fascia esenzione	10.000,00
Differenziazione aliquote	SI

2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2021
Tipologia di Prelievo	Tari
Tasso di Copertura	100,00%
Costo del servizio procapite	108,70

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2020	Bilancio di previsione 2021-2023
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	9.974.624,17	10.449.063,96
TITOLO II - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	3.101.995,53	1.693.265,75
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	2.383.570,52	2.719.832,64
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	2.553.798,00	5.418.477,00
TITOLO 6 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	5.100.000,00	150.000,00
TOTALE	23.113.988,22	20.430.639,35

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2020	Bilancio di previsione 2021-2023
TITOLO I - SPESE CORRENTI	15.265.729,52	14.272.376,74
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	2.882.829,43	5.668.477,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	9.671.566,68	4.920.911,47
TOTALE	27.820.125,63	24.861.765,21

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2020	Bilancio di previsione 2021-2023
TITOLO 9 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	3.076.674,00	2.955.590,74
TITOLO 7 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	3.076.674,00	2.955.590,74

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato e al bilancio di previsione 2021-2023

	Ultimo rendiconto approvato 2020
Avanzo applicato alla gestione corrente	4.651.566,68
Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente	90.248,18
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	15.606.667,70
Recupero Disavanzo di Amministrazione	154.708,88
Spese titolo I (comprehensive del f.p.v.)	12.906.655,07
Rimborso prestiti parte del titolo IV	2.693.399,68
Differenza di Parte Corrente	-57.847,75
Entrate di parte Capitale destinate per legge a spese correnti	0,00
Entrate di parte Corrente destinate per legge a spese di investimento	0,00
Saldo di parte corrente	4.593.718,93

	2020
Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale	119.031,43
Totale titolo IV	1.507.575,57
Totale titolo V**	4.877.815,29
Totale titoli (IV+VI)	6.385.390,86
Spese titolo II (comprehensive del f.p.v.)	1.242.437,75
Entrate correnti destinate ad investimenti	0,00
Entrate di parte Capitale destinate per legge a spese correnti	0,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale	0,00
SALDO DI PARTE CAPITALE	5.261.984,54

** Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

	Bilancio di previsione 2021-2023
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	1.898.726,80
Fondo Pluriennale Vincolato di entrata per spese correnti	88.976,94
Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	154.708,88
Totale titoli (1+2+3) delle entrate	14.862.162,35
Entrate titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso prestiti	0,00
Spese titolo 1 (comprehensive del fcde)	14.272.376,74
Spese titolo 2.04 – Trasferimenti in conto capitale	0,00
Spese titolo 4 – Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari (comprensivo del fondo anticipazioni di liquidità)	4.920.911,47
Somma finale	-4.396.857,80
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per il rimborso di prestiti	4.496.857,80
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	0,00
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	100.000,00
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	0,00
Equilibrio di parte corrente	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	0,00
Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	0,00
Totale titoli (4+5+6)	5.568.477,00
Entrate titolo 4.02.06 – Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	0,00
Entrate titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	0,00
Entrate titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine	0,00
Entrate titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	0,00
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	100.000,00
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	0,00

Spese titolo 2 – Spese in conto capitale	5.668.477,00
Spese titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie	0,00
Spese titolo 2.04 – Trasferimenti in conto capitale	0,00
Equilibrio di parte capitale	0,00
Entrate titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	0,00
Entrate titolo 5.03 per riscossione crediti di medio - lungo termine	0,00
Entrate titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	0,00
Spese titolo 3.02 per concessione crediti di breve termine	0,00
Spese titolo 3.03 per concessione crediti di medio-lungo termine	0,00
Spese titolo 3.04 per altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	0,00
Equilibrio finale	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:	
Equilibrio di parte corrente	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti al netto del fondo anticipazioni di liquidità	4.496.857,80
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.	-4.496.857,80

3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2020 (ultimo esercizio chiuso)

Riscossioni	22.163.989,43
Pagamenti	18.125.296,52
Differenza	4.038.692,91
Residui attivi	5.461.181,31
Residui passivi	4.249.636,76
Differenza	1.268.347,06
Fondo Pluriennale Vincolato iscritto in Entrata	209.279,61
Fondo Pluriennale Vincolato iscritto in Spesa	100.671,40
Differenza	108.608,21
Avanzo applicato alla gestione	
Disavanzo applicato alla gestione	154.708,88
Differenza	1.320.152,76
Avanzo (+) o disavanzo (-)	5.358.845,67

Risultato di amministrazione di cui:	2020
Vincolato	229.216,99
Per spese in conto capitale	8.420.733,25
Per fondo ammortamento	0,00
Non vincolato	- 3.291.104,57
Totale	5.358.845,67

3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2020
Fondo cassa al 31 dicembre	1.898.726,80
Totale residui attivi finali	20.702.028,74
Totale residui passivi finali	7.405.658,18
Fondo Pluriennale Vincolato Spese Correnti	100.671,40
Fondo Pluriennale Vincolato Spese in Conto Capitale	
Risultato di amministrazione	15.094.425,96
Utilizzo anticipazione di cassa	SI

Il fondo di cassa a inizio mandato ammonta a € 1.898.726,80 di cui:

FONDI VINCOLATI	€ 1.814,58
FONDI NON VINCOLATI	<u>€ 0,00</u>
TOTALE .	€ 1.814,58

3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione:

	2020
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	
Finanziamento debiti fuori bilancio	
Salvaguardia equilibri di bilancio	
Spese correnti non ripetitive	
Spese correnti in sede di assestamento	
Spese di investimento	
Estinzione anticipata di prestiti	
Totale	0,00

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

RESIDUI ATTIVI	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	9.844.206,36	1.301.148,72	747.560,00	470.956,05	10.120.810,31	8.819.661,59	2.958.883,44	11.778.545,03
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	1.442.967,86	145.354,26	0,00	113.307,47	1.329.660,38	1.184.306,13	509.407,71	1.693.713,84
Titolo 3 - Extratributarie	2.970.508,35	495.751,14	60.000,00	625.570,48	2.404.937,87	1.909.186,73	1.538.370,94	3.447.557,67
Parziale titoli 1+2+3	14.257.682,57	1.942.254,12	807.560,00	1.209.834,00	13.855.408,57	11.913.154,45	5.006.662,09	16.919.816,54
Titolo 4 - In conto capitale	2.198.091,17	150.550,14	0,00	61.660,30	2.136.430,87	1.985.880,73	152.307,43	2.138.188,16
Titolo 6 - Accensione di prestiti	901.683,25	636.908,43	0,00	0,00	901.683,25	264.774,82	92.869,79	357.644,61
Titolo 7 - Servizi per conto di terzi	1.020.234,92	0,00	56.802,51	0,00	1.077.037,43	1.077.037,43	209.342,00	1.286.379,43
Totale titoli 1+2+3+4+6+7	18.377.691,91	2.729.712,69	864.362,51	1.271.494,30	17.970.560,12	15.240.847,43	5.461.181,31	20.702.028,74

RESIDUI PASSIVI	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	2.832.168,03	2.435.993,39	0,00	88.765,80	2.743.402,23	307.408,84	3.251.805,06	3.559.213,90
Titolo 2 - Spese in conto capitale	5.145.069,80	2.437.343,94	0,00	1.644,68	5.143.425,12	2.706.081,18	838.461,69	3.544.542,87
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per servizi per conto di terzi	427.063,67	281.227,26	0,00	3.305,01	423.758,66	142.531,40	159.370,01	301.901,41
Totale titoli 1+2+4+7	8.404.301,50	5.154.564,59	0,00	93.715,49	8.310.586,01	3.156.021,42	4.249.636,79	7.405.658,18

Residui attivi al 31.12.2020	2017 e precedenti	2018	2019	2020	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	4.292.575,30	2.691.188,23	1.835.898,06	2.958.883,44	11.778.545,03
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	663.626,96	126.336,59	394.342,58	509.407,71	1.693.713,84
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	804.121,83	413.550,66	691.514,24	1.538.370,94	3.447.557,67
Totale	5.760.324,09	3.231.075,48	2.921.754,88	5.006.662,09	16.919.816,54
CONTO CAPITALE					
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	120.176,50	209.255,28	1.656.448,95	152.307,43	2.138.188,16
TITOLO 6 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	19.688,94	245.085,88	0,00	92.869,79	357.644,61
Totale	139.865,44	454.341,16	1.656.448,95	245.177,22	2.495.832,77
TITOLO 9 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	499.666,46	336.603,67	240.767,30	209.342,00	1.286.379,43
TOTALE GENERALE	5.900.189,53	3.685.416,64	4.578.203,83	5.251.839,31	19.415.649,31

Residui passivi al 31.12.2020	2017 e precedenti	2018	2019	2020	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	24.269,99	56.593,24	226.545,61	3.251.805,06	3.559.213,90
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	12.932,36	298.101,98	2.395.046,84	838.461,69	3.544.542,87
TITOLO 4 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 7 SPESE PER SERVIZI PER CONTO	0,00	10.240,77	132.290,63	159.370,01	301.901,41
TOTALE GENERALE	37.202,35	364.935,99	2.753.883,08	4.249.636,76	7.405.658,18

5. Patto di Stabilità interno

Indicare la posizione dell'ente l'ente rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno ; indicare "S" se è soggetto al patto; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge:

E

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:

☐ SI ☒ NO

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 (Tit. V ctg. 2-4).

	2020
Residuo debito finale	21.876.146,69
Popolazione residente	16.101
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	1.358,68

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL:

	2016	2017	2018	2019	2020
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	3,63 %	3,43 %	3,39 %	3,02 %	2,58 %

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 6.330.000,00

IMPORTO CONCESSO: € 580.853,80

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

Nell'esercizio 2021 l'ente non ha fatto ricorso all'anticipazione di liquidità concessa da Cassa Depositi e Prestiti spa.

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata: l'ente **NON** ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2020 (esercizio n-1)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	164.578,77	Patrimonio netto	30.667.980,87
Immobilizzazioni materiali	52.716.337,31	Fondo per i Rischi ed Oneri	294.719,29
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	Debiti	21.716.225,21
Rimanenze	322.453,96	Ratei e risconti passivi	8.676.041,99
Crediti	6.687.829,98		
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		
Disponibilità liquide	1.463.767,34		
Ratei e risconti attivi	0,00		
Totale	61.354.967,36	Totale	61.354.967,36

* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

7.1. Conto economico in sintesi

Anno 2020 (esercizio n-1)

(quadro 8 quinquies del certificato al conto consuntivo)

VOCI DEL CONTO ECONOMICO		Importo
A) Proventi della gestione		15.712.132,92
B) Costi della gestione di cui:		15.823.052,84
quote di ammortamento d'esercizio		-110.919,92
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:		0,00
Utili		0,00
interessi su capitale di dotazione		0,00
trasferimenti ad aziende speciali e partecipate (7)		0,00
D.20) Proventi finanziari		0,00
D.21) Oneri finanziari		392.023,12
E) Proventi ed Oneri straordinari		7.923.492,54
Proventi		9.738.604,57
Sopravvenienze attive e Insussistenze del passivo		9.232.597,03
	Plusvalenze patrimoniali	506.007,54
Oneri Straordinari		1.815.112,03
	Insussistenze dell'attivo	1.815.112,03
	Minusvalenze patrimoniali	0,00
	Accantonamento per svalutazione crediti	0,00
	RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	7.342.799,79

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

L'Ente non ha debiti fuori bilancio.

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo
Totale	0,00

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Fiano Romano la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Fiano Romano, Lì 27/10/2021

Il SINDACO

Davide Santonastaso