



COMUNE DI FIANO ROMANO
Provincia di Roma

DELIBERAZIONE N. 20

In data: 20.05.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

CARTOGRAFIA DEGLI USI CIVICI SULL'INTERO TERRITORIO COMUNALE-
APPROVAZIONE DELL'ANALISI TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART.3 DELLA
L.R. 1/1986

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **venti** del mese di **maggio** alle ore **10.20**, nella sala delle adunanze consiliari, in prima convocazione straordinaria, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto e dal Regolamento Comunale, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1 - FERILLI OTTORINO	Presente	10 - MARINELLI FABRIZIO	Presente
2 - PACIUCCI PIO	Presente	11 - CANTIANI EGEO	Presente
3 - SANTARELLI NICOLA	Presente	12 - ARDENTI GINO	Assente
4 - SANTONASTASO DAVIDE	Presente	13 - CIANCI LUCIO	Assente
5 - MATTEI ELENO	Presente		
6 - MARTINI ISIDORO	Presente		
7 - PAPALIA STEFANO	Assente		
8 - GIUSTINIANI IVO	Assente		
9 - DI GIORGI ALESSIO	Presente		

Totale presenti 9

Totale assenti 4

Assiste il Segretario Comunale Sig. **D.SSA GRAZIA TRABUCCO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **FERILLI OTTORINO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Vengono nominati scrutatori i seguenti Consiglieri Comunali:
GIUSTINIANI IVO, CANTIANI EGEO

N. 20 in data 20.05.2014

OGGETTO:

**CARTOGRAFIA DEGLI USI CIVICI SULL'INTERO TERRITORIO COMUNALE-
APPROVAZIONE DELL'ANALISI TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART.3 DELLA
L.R. 1/1986**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI I PARERI:

- del Responsabile del Servizio interessato per la regolarità tecnica;
- del Dirigente del Settore I Amministrativo-Finanziario per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Premesso che:

- La legge regionale n. 1 del 3/1/1986 e ss.mm.ii. disciplina il regime urbanistico dei terreni di uso civico;
- L'art. 2 della citata L.R. 1/1986 specifica i criteri da osservare nella formazione dello strumento urbanistico generale al fine di garantire la conservazione dei diritti civici;
- A tale scopo, l'art. 3 della medesima L.R. 1/1986 prescrive che gli strumenti urbanistici comunali siano redatti "... sulla base di una accurata analisi del territorio dalla quale risultino le aree e gli immobili di proprietà comunale e demaniale, degli enti pubblici e quelli di proprietà collettiva appartenenti ai comuni, frazioni di comuni, università ed altre associazioni agrarie comunque denominate.";

Dato atto che:

- Al fine di costituire un quadro unitario dei diritti civici presenti sul territorio comunale è stato conferito specifico incarico al Dott. Agr. Coriolano Valeriani, iscritto all'albo regionale dei periti demaniali, di predisporre una analisi territoriale e una mappatura degli usi civici sull'intero territorio comunale;
- Con note prott. nn. 2789 del 25.01.2013 e 10421 del 11.04.2014 il Dott. Valeriani ha provveduto a consegnare la richiesta Analisi Territoriale consistente nella mappatura degli usi civici estesa a tutto il territorio comunale organizzata per fogli catastali e accompagnata da relativa relazione concernente l'indagine storico giuridica dei diritti civici;

Vista la L. 1766/1927;

Vista la L.R. 1/1986;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti:

favorevoli 7

astenuti 2 (Marinelli, Cantiani)

DELIBERA

- Di approvare l'Analisi Territoriale descritta in premessa, predisposta, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 1/1986, dal perito demaniale Dott. Agr. Coriolano Valeriani e conservata agli atti del Servizio Urbanistica e Sviluppo del Territorio;
- Di dare atto che la documentazione approvata costituirà riferimento per la redazione dei futuri strumenti urbanistici comunali;
- Di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica e Sviluppo del Territorio affinché alla cartografia approvata sia data pubblicità sul sito web comunale e che la stessa sia inserita nella piattaforma WebGIS.



COMUNE DI FIANO ROMANO
Provincia di Roma

SERVIZIO _____

Allegato alla deliberazione di CONSIGLIO n° 20 del 20.05.2014

OGGETTO:
**CARTOGRAFIA DEGLI USI CIVICI SULL'INTERO TERRITORIO COMUNALE-
APPROVAZIONE DELL'ANALISI TERRITORIALE AI SENSI DELL'ART.3 DELLA
L.R. 1/1986**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ufficio

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto esprime il seguente parere **FAVOREVOLE** di sola regolarità tecnica.

Note: _____

Li 16/05/2014

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
F.to (Ing.Giancarlo Curcio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ufficio Ragioneria

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto esprime parere **FAVOREVOLE** di sola regolarità contabile.

Note: _____

Li 16/05/2014

Il Responsabile del Settore I
Amministrativo-Finanziario
F.to (Dott. Fraticelli Francesco)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to **FERILLI OTTORINO**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **D.SSA GRAZIA TRABUCCO**

La presente deliberazione viene trasmessa all'Ufficio di Segreteria affinché se ne curi la pubblicazione all'albo pretorio online del sito istituzionale di questo Comune

Addì **IL SEGRETARIO COMUNALE**
F.to D.SSA GRAZIA TRABUCCO

.....

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo pretorio online del sito istituzionale di questo Comune www.comune.fianoromano.rm.it (art. 32, c.1, L.69 del 18/06/2009) per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì 22.05.2014 **IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**
F.to **SANTONASTASO** **SIMONA**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO
ADDI'

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA GRAZIA TRABUCCO

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesata deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi i 10 gg. dalla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del 3° comma dell'art. 134, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

..

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

=====