

Avviso di avvenuta approvazione della Variante Puntuale al PRG finalizzata alla realizzazione del Nuovo serbatoio Belvedere e relative condotte di collegamento adottata con Del. C.C. 15/2018 ai sensi dell'art. 19 DPR 327/01

COMUNE DI FIANO ROMANO

PROVINCIA DI ROMA

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE

Avviso di avvenuta approvazione della Variante Puntuale al PRG finalizzata alla realizzazione del Nuovo serbatoio Belvedere e relative condotte di collegamento adottata con Del. C.C. 15/2018 ai sensi dell'art. 19 DPR 327/01

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti gli artt. 7, 8, 9 e 10 della L. 1150/1942 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 19 del D.P.R. 327/2001;

Visto l'art. 50 bis della L.R. 38/1999;

Visti gli artt. 5 e 6 della L.R. 36/1987 e l'art. 6 della L. 167/1962;

Vista la Del. C.C. n. 15 del 08.03.2018 di adozione, in variante al PRG, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, del Progetto Definitivo per la realizzazione del Nuovo Serbatoio idrico in località Belvedere;

Vista la Del. C.C. n. 28 del 23.07.2019 di presa d'atto dell'assenza di osservazioni alla variante adottata con Del. C.C. 15/2018;

Vista la nota prot. 27723 del 13.09.2019, in allegato alla quale è stata trasmessa alla Città Metropolitana di Roma Capitale la documentazione necessaria per la verifica di compatibilità di cui all'art. 50 bis della L.R. 38/1999 acquisita agli atti con prot. CMRC-2019-0137626 del 18/09/2019;

Vista la nota inviata dalla Città Metropolitana di Roma con prot. CMRC-2019-0145623 del 01/10/2019 concernente la richiesta di integrazioni e sospensione del procedimento di verifica ex art. 50 bis della L.R. 38/99;

Vista la nota prot. 36391 del 29/11/2019, in allegato alla quale è stata trasmessa alla Città Metropolitana di Roma Capitale la documentazione integrativa richiesta e necessaria per la verifica di compatibilità di cui all'art. 50 bis della L.R. 38/1999 acquisita agli atti con prot. CMRC-2019-0182948 del 03/12/2019;

Vista la nota inviata dalla Città Metropolitana di Roma Capitale con prot. CMRC-2020-0008812 del 17/01/2020 (acquisita al prot. 1818 del 17.01.2020) concernente il parere espresso dal Dipartimento VI – Servizio 1 “Pianificazione territoriale e della mobilità, generale e di settore. Urbanistica e attuazione PTMG” ai sensi dell'art. 50 bis, comma 1 della L.R. n. 38/99, attraverso il quale si ritiene compatibile l'approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2011 adottata dal Comune di Fiano Romano con la citata Del. C.C. 15/2018;

Vista la Del. C.C. n. 12 del 20.03.2020 attraverso la quale si è preso atto che la variante al PRG vigente, adottata con la Del. C.C. 15/2018, finalizzata alla realizzazione del nuovo serbatoio Belvedere consistente nella variazione da zona E2 (zona agricola normale) a zona F4 (zone per servizi pubblici), deve intendersi approvata ai sensi dell'art. 50bis della L.R. 38/1999, fatto salvo il rispetto delle prescrizioni e/o indicazioni formulate dagli enti dai quali sono stati rilasciati i prescritti pareri preventivi;

RENDE NOTO:

che è stata approvata la variante di PRG adottata con Del. C.C. n. 15 del 08.03.2018, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, e finalizzata alla realizzazione del nuovo serbatoio Belvedere, consistente nella variazione da zona E2 (zona agricola normale) a zona F4 (zone per servizi pubblici) dell'area distinta in catasto al foglio 21 particelle 5/parte e 13/parte.

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Giancarlo Curcio