



**ARSIAL**

Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione  
dell'Agricoltura del Lazio  
pec: [arsial@pec.arsialpec.it](mailto:arsial@pec.arsialpec.it)

Oggetto: **Piano Urbanistico Attuativo - Zona C3 Località Monte Paniccio - Comune di Fiano Romano**

### ATTESTAZIONE INESISTENZA USI CIVICI

**Visto** il Piano Urbanistico Attuativo - Zona C3 Località Monte Paniccio - Comune di Fiano Romano, di iniziativa privata in conformità al PRG come disciplinato all'art. 33 delle NTA, presentato in data 17/09/2024 con prot. 29537 attraverso il SUE comunale, catalogato con il n. 1PUA/2024;

**Preso atto** che il piano ricade sulle aree distinte al CT al F. 12 p.lle 1057-1061- 1067-1082- 1083-1085-1086-1095-1096-1405-1406-1407-1409-1412-1413;

**Vista** la normativa in materia di usi civici, con particolare riguardo all'art. 3 della L.R. 1/1986 e ss.mm.ii.;

**Visti** gli atti d'ufficio relativi all'analisi territoriale relativa al PRG comunale vigente;

**Esperate** ulteriori verifiche sulla "Cartografia degli usi civici del territorio comunale" elaborata dal Dott. Agr. Coriolano Valeriani (perito demaniale) approvata con Del. C.C. n. 20 del 20/5/2014;

In riferimento alle aree ricomprese nel piano in oggetto:

### SI ATTESTA

l'**INESISTENZA** di usi civici sulle aree distinte al Catasto al F. 12 p.lle 1057-1061- 1067-1082- 1083-1085-1086-1095-1096-1405-1406-1407-1409-1412-1413, incluse nel perimetro del Piano Urbanistico Attuativo - Zona C3 Località Monte Paniccio - Comune di Fiano Romano.

Fiano Romano, 17/10/2025

**Il Dirigente del Settore II Tecnico**  
Ing. Giancarlo Curcio