



Allegato A

TABELLA IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA

Diritti di segreteria applicabili ai titoli edilizi di cui al D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii. – Autorizzazioni - Certificazioni – Aggiornamento ed integrazioni

L'ultimo aggiornamento dei diritti di segreteria ed istruttoria è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 18 del 27/02/2025.

TIPOLOGIA ISTANZE/PROCEDIMENTI	importo €
Comunicazione Inizio Lavori - C.I.L. (art.6 comma1 lett. e-bis) DPR 380/2001)	420,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata - C.I.L.A. (art.6 bis comma 2 DPR 380/2001)	420,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A. (art.22 commi 1, 2, 2-bis e art. 36 bis del DPR 380/2001)	560,00
Permesso di costruire (art. 10 DPR 380/2001)	
Edilizia residenziale	
fino a 300 mc	650,00
da 301 a 600mc	1000,00
da 601 a 1000mc	1400,00
oltre 1000mc	1800,00
Edilizia commerciale/direzionale	
fino a 500 mc	1200,00
oltre 500mc	1800,00
Edilizia artigianale	
per qualsiasi cubatura	1800,00
Interventi non valutabili in termini di volume	650,00
Certificato di agibilità - S.C.A. (art.24 DPR 380/2001)	
- costo per la prima U.I.	200,00
Per ogni U.I.U. successiva alla prima	70,00
Richiesta di autorizzazione paesaggistica in subdelega procedura ordinaria e semplificata (art. 146 D.Lgs 42/2004 e DPR 31/2017)	320,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica (art. 167 D.Lgs. 42/2004)	480,00
Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata + CPR (art.28 L.1150/1942)	1800,00
Piano di Utilizzazione aziendale (art.57 L.R. 38/1999)	1800,00
Attivazione conferenza dei servizi (L. 241/1990)	1000,00



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

SETTORE II

Autorizzazioni allo scarico acque reflue domestiche (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.)		
	procedura ordinaria	200,00
	procedura d'urgenza	400,00
	rinnovo	100,00
Autorizzazione impianto pubblicitario		100,00
Attribuzione numero di matricola messa in esercizio ascensori privati (D.P.R. 162/1999)		130,00
Certificato di destinazione urbanistica (art.30 DPR 380/2001)		
	da 1 a 5 particelle catastali	60
	da 6 a 10 particelle catastali	120
	da 11 a 15 particelle catastali	180
Diritti per ricerca e visura	per ciascun documento	20,00
Rilascio numeri civici		60,00
Attestazioni varie		130,00