

REP. N. DEL

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI FIANO ROMANO
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

**CONTRATTO D'APPALTO SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA E
CONSEGNA PASTI A DOMICILIO A PERSONE ANZIANE. CIG 7958963809**

L'anno _____, il giorno _____, del mese di _____, in Fiano Romano, nella residenza comunale, in Piazza Matteotti 2, davanti a me Dott. Mario Rogato, Segretario Generale titolare del Comune di Fiano Romano (Rm), a questo autorizzato ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. C) del D.lgs n. 267 del 18/08/2000, senza assistenza dei testimoni, ai quali i componenti di comune accordo tra loro e con il mio consenso hanno rinunciato, si sono personalmente presentati e costituiti i signori:

- Per il COMUNE DI FIANO ROMANO C.F. 01460220583 con sede in Fiano Romano Piazza Matteotti 2, il Dott. Francesco Fraticelli, nato a Fiano Romano il 13/08/1957, C.F. FRTFNC57M13D561J domiciliato per la carica presso il Comune di Fiano Romano, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore I Amministrativo - Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 comma 3 del D.lgs n. 267/2000 e del decreto sindacale di nomina quale Dirigente del Settore I - Amministrativo Finanziario;
- Per l'impresa RTI SOLIDARIETA' E LAVORO – VIVENDA SPA con sede a _____ il Sig _____, nato a _____ il _____, il quale interviene in questo atto in qualità di legale rappresentante dell'impresa, di seguito, nel presente atto, denominato semplicemente "impresa";

PREMESSO CHE

1. Con determinazione del Responsabile del P.E.G. 3, n. 47 (progr. Gen. n. 140) del 29/01/2019 veniva indetta una gara d'appalto a procedura aperta in ambito U.E. per l'affidamento della gestione del servizio di Refezione Scolastica e consegna pasti a domicilio a persone anziane;
2. Con determinazione del Responsabile del P.E.G. 3, n. 321 (Progr. gen.1104) del 04/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, veniva rettificata e integrata la determinazione del Responsabile del P.E.G. 3, n. 47 (progr. Gen. n. 140) del 29/01/2019 limitatamente agli schemi della documentazione afferente le procedure di gara d'appalto;
3. Nella sopracitata gara hanno partecipato n. 11 (undici) imprese;
4. Nella seduta di gara del 12 Febbraio 2020 l'appalto è stato aggiudicato, in via provvisoria, alla RTI SOLIDARIETA' E LAVORO – VIVENDA SPA che ha offerto un ribasso del 8,19% (ottovirgoladiciannoveper cento) sull'importo posto a base d'asta pari ad € 2. 098.189,02 oltre IVA e oneri della sicurezza pari a € 38.955,00 non soggetti a ribasso;
5. Tale costo è onnicomprensivo di tutti i costi per la realizzazione del servizio medesimo come disciplinato dal Capitolato Speciale d'Appalto;
6. L'importo sopra citato è riferito all'intera durata del rapporto contrattuale pari ad 4 anni scolastici (coincidenti con le date di inizio e di fine dell'anno scolastico) e per un importo

- complessivo del servizio da appaltare per l'intera durata pari a complessivi € 2.098.189,02 oltre iva e oneri della sicurezza pari a € 38.955,00 non soggetti a ribasso;
7. Con determinazione Responsabile del P.E.G. 3 n. 92 (Progr. Gen. N. 484) del 10 Marzo 2020, venivano approvate le risultanze delle operazioni di gara con la presa d'atto dei verbali e dichiarata l'aggiudicazione definitiva a favore della RTI SOLIDARIETA' E LAVORO – VIVENDA SPA la cui efficacia veniva subordinata all'accertamento dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
 8. In data _____ tramite sistema informatizzato tramite la piattaforma Si.Ce.Ant. della Prefettura di Roma è stata effettuata la richiesta di certificazione antimafia, ad oggi inevasa;
 9. Vista la documentazione probatoria delle dichiarazioni presentate in sede di gara dalle imprese;
 10. Visto l'esito positivo (posizione regolare) della verifica di regolarità fiscale ottenuta tramite il sistema AVCPass;
 11. Visto il Certificato del Casellario Giudiziale del Titolare dell'Impresa ottenuto tramite il sistema AVCPass;
 12. Visto l'esito positivo di tutte le verifiche sul possesso dei requisiti effettuato tramite il sistema AVCPass o tramite altre piattaforme telematiche o procedure specifiche non eseguibili tramite la piattaforma dell'A.N.A.C.;
 13. Visti i DURC on line richiesti da questo Ente ed emessi con esito regolare:
 - Solidarietà e Lavoro Soc. Coop. Prot. n. INAIL_22444148 del 16.06.2020 con validità fino al 16.10.2020;
 - Soc. Vivenda S.p.a. Prot. INAIL_22443096 del 16.06.2020 con validità fino al 14.10.2020;
 14. Dato, inoltre, atto che il Dirigente del Settore I – Amministrativo Finanziario dichiara l'assenza di motivi ostativi alla stipula del contratto;
 15. La determinazione di aggiudicazione del P.E.G. 3 n. _____ (Progr. Gen. N. _____) del _____ è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs 50/2016 ess.mm.ii. in data
 16. Con nota prot. del si è provveduto a richiedere all'impresa tutta la documentazione necessaria per la stipula del presente atto relativa a garanzie, cauzione definitiva, diritti di segreteria e spese di contratto;

Tutto ciò premesso, le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche per quanto non allegato, che le stesse espressamente dichiarano di conoscere, dispensando l'ufficiale rogante dalla lettura, convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Valore delle premesse

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto. La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto.

Art. 2 – Oggetto dell'affidamento.

1. Il Comune affida alla RTI SOLIDARIETA' E LAVORO – VIVENDA SPA, nella persona del suo legale rappresentante qui intervenuto, che accetta, il servizio di Refezione Scolastica

nella Scuola dell'Infanzia Statale e nella Scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo Fiano e di consegna pasti a domicilio a persone anziane - CIG 7958963809, per la durata di anni 4 (quattro).

2. Il servizio consiste, in ossequio a quanto previsto dall'art. 1 del capitolato speciale d'appalto, nel servizio di ristorazione scolastica, di cui al punto 1, e nel servizio di consegna pasti a domicilio a persone anziane che ne facciano richiesta all'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune, di cui al punto 2.

Art. 3 – Durata dell’Affidamento.

1. Il presente contratto ha la durata di 4 (quattro) anni scolastici a decorrere dal _____ e fino al termine dell'anno scolastico.
2. Il presente rapporto contrattuale, alla scadenza, potrà tuttavia essere oggetto di proroga per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara di appalto per l'individuazione del nuovo soggetto affidatario ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.
3. L'eventuale proroga avverrà agli stessi patti e condizioni del presente contratto.

Art 4 - Modalità di espletamento del servizio.

1. Tale servizio è espletato attenendosi scrupolosamente alle modalità previste dall'art. 7 dal capitolato speciale d'appalto e a quelle contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara.
2. Tutte le attrezzature, i materiali necessari per l'espletamento del servizio nonché le spese per il personale di cucina e qualsiasi altra spesa o onere relativo al servizio, in ossequio a quanto previsto dagli artt. 8 e 9 del capitolato speciale d'appalto, sono a carico della ditta affidataria del servizio.
3. Il personale impiegato nel servizio è adeguato sia per qualifica che per entità numerica allo svolgimento di un servizio efficiente ed efficace. Il personale si deve attenere al rispetto delle misure igieniche contenute nell'art. 13 del capitolato speciale d'appalto. Lo stesso è costantemente formato ed aggiornato e presterà fattiva collaborazione con il personale della scuola secondo quanto previsto e prescritto dagli artt. 14 e 15 del capitolato speciale d'appalto.
4. L'erogazione del servizio di refezione scolastica e di consegna pasti a domicilio a persone anziane rispetta quanto previsto al Titolo III del capitolato speciale d'appalto, per le caratteristiche dei prodotti alimentari, al Titolo IV del capitolato speciale d'appalto, per il rispetto delle prescrizioni igieniche della produzione dei pasti e modalità di preparazione e cottura degli stessi, e al Titolo V per la definizione del menù, delle diete speciali e di eventuali variazioni quantitative e qualitative del servizio.

Art. 5 – Luogo di esecuzione della prestazione e destinatari del servizio.

5. I destinatari del servizio sono gli alunni della Scuola Primaria e della Scuola dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo Fiano e persone anziane che ne facciano richiesta all'Ufficio Servizi Sociali del Comune. I plessi scolastici oggetto dell'appalto sono i seguenti:
 - a) Scuola dell'Infanzia Via Tiberina n. 73.
 - b) Scuola Primaria Via Tiberina 71/A.

Art. 6 – Compenso.

1. L'importo complessivo del servizio ammonta € 2.137.144,02 (duemilioninocentotrentasettemilacentoquarantaquattro,02), di cui € 38.955,00 (trentottomilanovecentocinquantacinque,00) per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.
2. Il predetto importo non è comprensivo di IVA che va calcolata al 4% (quattro per cento) ai sensi della legge 208/2015 (Legge di Stabilità).
3. Tale importo compenserà la ditta appaltatrice di tutti gli oneri derivanti dall'esecuzione dei servizi appaltati, nessuno escluso ed eccettuato.

Art. 7 – Pagamenti.

1. Il pagamento all'Impresa appaltatrice sarà effettuato sulla base di rate mensili posticipate, dietro emissione di regolare fattura. L'Amministrazione corrisponderà il compenso entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione della fattura, previo riscontro delle ore di servizio effettivamente prestate tramite l'acquisizione della documentazione attestante le ore di servizio erogate.
2. Per le fatture di importo superiore ad € 5.000,00 il relativo pagamento è subordinato alla verifica di cui al Decreto Mef. N. 40 del 18/01/2008.
3. L'Amministrazione Comunale provvederà al pagamento del corrispettivo dovuto per il servizio di che trattasi soltanto previa acquisizione ex art. 16-bis, comma 10 del D.L. 185/2008 del DURC che attesti la regolarità contributiva dell'appaltatore. Non si procederà, pertanto, alla liquidazione della fattura in presenza di un DURC da cui risulti, in via definitiva, l'irregolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria.

Art. 8 – Responsabilità e garanzie.

1. L'Affidatario risponderà direttamente dei danni alle persone o alle cose comunque provocati nell'esecuzione del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune.
2. L'affidatario, a tal fine, ha stipulato, ai sensi dell'art 10 del Capitolato speciale di Appalto, con la società..... con sede in agenzia di idonea polizza assicurativa n. delper la copertura di danni a cose e persone provocati nell'attuazione del servizio e nello specifico polizza R.C.T. / R.CO. (Responsabilità civile verso terzi / Responsabilità civile verso prestatori di lavoro) espressamente stipulata con riferimento all'appalto del Refezione Scolastica e di consegna pasti a domicilio a persone anziane, con durata pari a quella dell'appalto affidato, con massimale unico (annuale per sinistro) di € 2.500.000,00 per la RCT e di € 1.500.000,00 per la RCO.
3. La ditta inoltre garantisce per i prodotti forniti e risponde dell'eventuale inosservanza delle leggi e dei regolamenti che riguardano il servizio.

Art. 9 – Controlli.

1. Il Comune provvederà alla vigilanza ed al controllo sull'andamento del servizio, in ossequio a quanto previsto dal Titolo VI del capitolato speciale d'appalto, avvalendosi oltre che

dell'Ufficio Servizi Sociali competente anche dalla Commissione Mensa, come previsto all'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 10 – Penali.

1. In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali ovvero in caso di parziale od inesatta esecuzione delle prestazioni secondo la disciplina contenuta nell'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto, all'impresa affidataria potranno essere applicate le penalità per gli importi previsti nel medesimo articolo.

Art. 11 – Risoluzione del contratto.

1. Nelle ipotesi previste dall'art. 35 del capitolato speciale d'appalto, il Comune potrà avvalersi della risoluzione del contratto con incameramento del deposito cauzionale fatti salvi ulteriori e risarcibili danni.

Art. 12 – Inadempimenti contrattuali e garanzie richieste.

1. A garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali e delle prestazioni richieste nel capitolato speciale di appalto l'impresa ha presentato apposita polizza fideiussoria stipulata, in data, con la società con sede in agenzia n... per l'importo di € pari al 5% del valore complessivo dell'appalto in quanto in possesso di Certificazione di qualità ISO 9001:2008 per i servizi oggetto del contratto.
2. L'impresa, inoltre, si obbliga a sollevare il Comune da qualunque pretesa, azione o molestia che possa a questa derivare da terzi a causa del mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o colpa nell'adempimento degli stessi.

Art. 13 – Cessione del contratto e subappalto.

1. Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità. E' ammesso il subappalto nei limiti e nelle modalità prescritte dalla legge come previsto dall'art. 5 del capitolato speciale d'appalto.

Art. 14 – Personale

1. Il personale dipendente dell'aggiudicatario, oltre alla tenuta di comportamento consono al ruolo professionale rivestito, dovrà attenersi, con scrupolo ad una condotta di massima gentilezza ed attenzione nei confronti dell'utenza oltre che all'osservanza del Codice di Comportamento vigente per i dipendenti del comune Fiano Romano redatto ai sensi del D.P.R 68/2013, che viene consegnato al legale rappresentante della ditta in occasione della sottoscrizione del presente accordo.
2. L'impresa nella gestione del proprio personale impiegato nell'esecuzione del servizio si obbliga all'osservanza di quanto previsto agli artt. 12 ed 13 del Capitolato speciale di Appalto.
3. Con il presente contratto l'impresa si obbliga ad attuare le finalità sociale del presente appalto ed in particolare al mantenimento dei livelli occupazionali, con l'obbligo di assumere i lavoratori del precedente appalto, come peraltro determinato dal C.C.N.L. di comparto.

Art. 15 – Documentazione di cui si compone il contratto

1. Sono parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i documenti il Capitolato Speciale di Appalto ed i suoi allegati e l'offerta tecnica presentata dalla impresa in sede di gara, agli atti del competente ufficio dei Servizi Sociali.

Art. 16 – Conoscenza delle condizioni di appalto e osservanza del Capitolato, di leggi, normative e regolamenti.

1. Il Sig., nella su indicata qualità, dichiara di accettare, come di fatto accetta, l'appalto del servizio anzidetto e si obbliga a darvi esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e all'osservanza piena, assoluta, inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal bando di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dagli elaborati progettuali e dai piani di sicurezza, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente con la sottoscrizione del presente contratto.

Art. 17 – Tracciabilità.

1. I pagamenti sia in acconto che a saldo potranno altresì essere effettuati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., solo su c/c bancario o postale dedicato, anche in via esclusiva, al fine di ottemperare alla tracciabilità del pagamento. Pertanto l'Impresa aggiudicataria dovrà comunicare entro 10 gg dalla stipula del presente contratto all'ente il numero di conto corrente dedicato comprensivo del codice IBAN Bancario o Postale ove effettuare i pagamenti di competenza con espressa indicazione del nominativo della persona delegata ad operare sul conto.
2. Il presente contratto sarà risolto di diritto nel caso in cui la transizione non possa essere eseguita con le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.

Art. 18 - Spese Contrattuali

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a totale carico dell'appaltatore che dichiara di accettarle.
2. Ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, trattandosi di contratto elettronico, l'imposta di bollo è fissa in € 45,00 (quarantacinque/00). Le imposte di registro saranno versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatizzato, utilizzando il software Patto Digitale. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister, ai fini e per gli effetti dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 19 – Registrazione.

1. Il presente contratto è soggetto ad imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986 e ss.mm.ii.;
2. Le spese relative alla stipula del presente contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'esecutore. Sono altresì a carico dell'esecutore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio. Ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, trattandosi di contratto elettronico, l'imposta di bollo è fissata in euro 45,00 (quarantacinque/00). Le imposte di registro e bollo saranno versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico, utilizzando il software "Patto digitale" della OA Point. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister, ai fini e per gli effetti dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. . Le parti espressamente dichiarano di aver preso piena conoscenza e di accettare tutte le clausole del presente contratto.

Art. 20 – Domicilio legale e rappresentanza dell'appaltatore.

1. L'impresa dichiara il proprio domicilio legale _____ Tutte le intimazioni e le notifiche dipendenti dal presente contratto saranno fatte presso la suddetta sede.
2. All'impresa le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate tramite posta elettronica certificata (PEC) ovvero a mezzo di lettera raccomandata. Qualsiasi comunicazione fatta al Responsabile del servizio o all'incaricato dell'impresa, dal Responsabile del Procedimento, si considererà fatta personalmente al titolare dell'Impresa.

Art. 21 – Tutela della riservatezza

1. Con la sottoscrizione del presente contratto, le parti, in relazione ai trattamenti di dati personali effettuati in esecuzione della scrittura privata medesima, dichiarano di essersi reciprocamente comunicate tutte le informazioni previste dall'art. 13 del Reg. UE n. 679/2016 e dalla normativa nazionale in materia di trattamento dati, ivi comprese quelle relative alle modalità di esercizio dei diritti dell'interessato.
2. Il Comune, oltre ai trattamenti effettuati in ottemperanza ad obblighi di legge, esegue i trattamenti dei dati necessari alla esecuzione della scrittura privata, in particolare per finalità legate al monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa del Comune stesso, nonché per l'analisi degli ulteriori risparmi di spesa ottenibili.
3. I trattamenti dei dati sono improntati, in particolare, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza ed avvengono nel rispetto di quanto definito art. 5 e 6 del REG UE 679/2016.
4. Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei, fermi restando i diritti dell'interessato di cui agli artt. da 15 a 22 del Reg. UE 679/2016.
5. Il Comune quale Titolare del trattamento dei dati personali, valutato che l'Affidatario sotto il profilo della strutturazione, dell'organizzazione di mezzi e uomini, delle conoscenze, competenze e know how disponibili possiede i requisiti di affidabilità, capacità ed esperienza tali da fornire l'idonea garanzia del pieno rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza, lo designa in virtù dell'art. 28 del Reg. CE 679/2016 quale Responsabile del trattamento dei dati personali.
6. Si rileva che l'Affidatario esegue il trattamento dei dati personali di titolarità del Comune esclusivamente come implicita ed indiretta conseguenza delle attività e finalità strettamente inerenti allo svolgimento delle attività affidategli di cui all'oggetto del presente contratto, con osservanza, financo, delle norme di deontologia professionale, del segreto professionale e del segreto d'ufficio e tutela della privacy in genere.
7. La designazione a Responsabile del trattamento dei dati personali avviene con la sottoscrizione per accettazione del presente accordo; tale sottoscrizione pertanto rende efficace a tutti gli effetti la nomina in capo all'Affidatario quale Responsabile del trattamento dei dati personali.
8. Tale nomina è da ritenersi valida per tutta la durata delle operazioni di trattamento di cui sopra, e si intenderà revocata negli effetti in coincidenza dell'estinzione contrattuale a sostegno della stessa.

Art. 22 – Risoluzione delle controversie.

1. Per tutte le controversie che dovessero sorgere per l'esecuzione del contratto di cui al presente capitolato è competente il Foro di Rieti.

Art. 23 – Rinvio.

1. Per quanto sopra non previsto nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contrattuali previste dal Codice Civile, dal codice degli appalti e dalla normativa vigente in materia.

Ed io Segretario Comunale, richiesto dalla stazione appaltante ed all'appaltatore, ho ricevuto questo atto predisposto da persona di fiducia in modalità elettronica mediante personal computer e software di videoscrittura (art. 11 – comma 3 del Codice dei Contratti) composto da n. 7 fasciate a video, di cui l'ultima scritta in parte, del quale ho dato lettura ai comparenti ad eccezione degli in esso richiamati essendo loro ben noti per espressa dispensa avutane dalle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me Segretario lo sottoscrivono in modalità elettronica.

Letto, confermato e sottoscritto

In rappresentanza dell'Ente:

Il Dirigente del Settore I

Dott. Francesco Fraticelli – FIRMA DIGITALE

In rappresentanza dell'Impresa

Legale Rappresentante

_____ - FIRMA DIGITALE

Il Segretario Comunale

Dott. Mario Rogato - FIRMA DIGITALE