



GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ASILO NIDO COMUNALE "MARA SCHIARINI".

Codice Identificativo Gara: 86526210BC

VERBALE N. 6

ESITO ESAME DEL PROGETTO TECNICO, APERTURA OFFERTA ECONOMICA E DEFINIZIONE DELLA GRADUATORIA FINALE

Il giorno VENTISETTE, del mese di LUGLIO dell'anno 2022 alle ore 11.10 presso l'Ufficio del Dirigente del Settore II "Tecnico", mediante seduta telematica "aperta" agli Operatori Economici invitati alla procedura a si è riunita la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto nelle persone di:

PRESIDENTE: Ing. Giancarlo Curcio;

COMMISSARIO: Dott. Vincenzo Zisa;

COMMISSARIO: Arch. Maria Lobaccaro;

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Gessica Di Giuseppe;

Premesso che:

- con determinazione del responsabile del servizio di Reg. Gen. n. 328 del 01.03.2021 venivano approvati gli schemi della documentazione afferente le procedure di gara d'appalto a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido comunale "Mara Schiarini" di tre anni educativi (trentatré mensilità) e l'eventuale rinnovo per una annualità educativa (undici mesi), coincidenti con l'anno scolastico;
- la procedura sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. n. 50/2016 e che la stazione appaltante si riserva di valutare, a suo insindacabile giudizio, la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del d. lgs. n. 50/2016;
- con determinazione del responsabile del servizio di Reg. Gen. n. 782 del 21.06.2022 è stata nominata la commissione giudicatrice composta da membri individuati tra le risorse interne per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo comunale "Mara Schiarini";
- con determinazione del responsabile del servizio di Reg. Gen. n. 944 del 26.06.2022 si procedeva alla sostituzione di un componente della Commissione, la D.ssa Giulia Suadoni Lucidi, impossibilitato a partecipare alla presente seduta per motivi personali, con l'Arch. Maria Lobaccaro per l'espletamento dell'ultima seduta di gara per la comunicazione dell'esito della valutazione dei progetti tecnici pervenuti, apertura dell'offerta economica con assegnazione dei relativi punteggi complessivi e conseguente definizione della graduatoria valida per la proposta di aggiudicazione;



Visti i propri precedenti verbali n. 1 del 28.06.2022, n. 2 del 12.07.2022, n. 3 del 20.07.2022, n. 4 del 21.07.2022 e n. 5 del 22.07.2022;

LA COMMISSIONE

Accede alla piattaforma e comunica, come da seguente schema, i punteggi complessivi assegnati all'esito dell'esame di ogni offerta tecnica:

Ragione Sociale	Punteggio Tecnico
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE RAGGIO DI SOLE ONLUS	41
BABY & JOB S.R.L.	64
NASCE UN SORRISO SOC.COOP. SOCIALE	41
LEONARDO COOPERATIVA SOCIALE	66
LUDUS COOPERATIVA SOCIALE	46
BABY 2000 SERVIZI PER L'INFANZIA S.C.S.	50
COOPERATIVA SOCIALE VITASI - ATHENA	42
CENTRO NASCITA MONTESSORI – PRASSI E RICERCA ONLUS	39
COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS	48

La Commissione, dopo aver dato lettura e dato visione a video dei punteggi complessivi assegnati all'offerta tecnica, procede all'apertura delle offerte economiche inserite nella piattaforma telematica.

Ogni Operatore Economico ha inserito i dati richiesti, consistenti nel ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, il costo degli oneri della sicurezza aziendali ed il costo complessivo della manodopera, ed ha allegato il file contenente la dichiarazione dell'offerta economica ed il file contenente la dichiarazione di impegno o il piano di riassorbimento del personale da impiegare nel servizio.

Preso atto di quanto contenuto dell'art. 12.3 del disciplinare per quanto riguarda il metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta economica:

12.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA, max 30 punti.

Il coefficiente $V(a_i)$ viene determinato per l'elemento prezzo secondo la seguente formula:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{soglia}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

A_i = valore dell'offerta del concorrente iesimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte dei concorrenti



$X=0,85$

A max = valore del ribasso più conveniente

Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, condizionate, incomplete, plurime, pena l'esclusione dalla gara. L'offerta presentata non può essere integrata, rettificata o variata dopo la presentazione, né può presentare correzioni o cancellature, a pena di esclusione.

Preso atto di quanto offerto, secondo la formula di calcolo dei punteggi da assegnare per l'offerta economica, la Commissione ha proceduto ad assegnare il relativo punteggio.

Di seguito tutti i dati ed i punteggi assegnati:

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Punteggio Economico
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE RAGGIO DI SOLE ONLUS	1.415.448,54 €	240.046,83 €	14,50	29,62
BABY & JOB S.R.L.	1.489.945,83 €	165.549,54 €	10,00	27,15
NASCE UN SORRISO SOC. COOP. SOCIALE	1.618.743,37 €	36.752,00 €	2,22	8,11
LEONARDO COOPERATIVA SOCIALE	1.523.055,74 €	132.439,63 €	8,00	26,06
LUDUS COOPERATIVA SOCIALE	1.602.022,87 €	53.472,50 €	3,23	11,81
BABY 2000 SERVIZI PER L'INFANZIA S.C.S.	1.403.860,07 €	251.635,30 €	15,20	30,00
COOPERATIVA SOCIALE VITASI - ATHENA	1.605.830,51 €	49.664,86 €	3,00	10,97
CENTRO NASCITA MONTESSORI - PRASSI E RICERCA ONLUS	1.596.394,19 €	59.101,18 €	3,57	13,05
COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS	1.604.671,66 €	50.823,71 €	3,07	11,22

Dato atto di quanto risulta dalle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche si determina la seguente graduatoria:

Ragione Sociale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Graduatoria
LEONARDO COOPERATIVA SOCIALE	66	26,06	92,06	1
BABY & JOB S.R.L.	64	27,15	91,15	2
BABY 2000 SERVIZI PER L'INFANZIA S.C.S.	50	30,00	80,00	3
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE RAGGIO DI SOLE ONLUS	41	29,62	70,62	4
COOPERATIVA SOCIALE GEA ONLUS	48	11,22	59,22	5
LUDUS COOPERATIVA SOCIALE	46	11,81	57,81	6
COOPERATIVA SOCIALE VITASI - ATHENA	42	10,97	52,97	7
CENTRO NASCITA MONTESSORI - PRASSI E RICERCA ONLUS	39	13,05	52,05	8
NASCE UN SORRISO SOC. COOP. SOCIALE	41	8,11	49,11	9

Preso atto dell'esito della procedura di valutazione delle offerte e attribuzione dei relativi punteggi, la Commissione rileva che le offerte pervenute dagli Operatori LEONARDO COOPERATIVA SOCIALE e BABY & JOB S.R.L. risultano essere anormalmente basse, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e pertanto invita il RUP alla verifica dell'anomalia dell'offerta prevista dalla citata normativa.

La Commissione dispone la trasmissione dei verbali al RUP per la presa d'atto degli stessi e della presente proposta di aggiudicazione.

Letto, approvato e sottoscritto

Ing. Giancarlo Curcio, Dirigente Settore II "Tecnico" - Servizio Urbanistica e Opere Pubbliche -
Presidente;

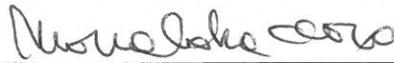


COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

Dott. Vincenzo Zisa, Responsabile dei Servizi alla Persona e Promozione della Cultura e Salute -
Commissario Esperto;



Arch. Maria Lobaccaro – Responsabile Servizio Urbanistica e Ambiente - Commissario Esperto;



Dott.ssa Gessica Di Giuseppe, Dipendente Comunale – Segretario Verbalizzante;

