

Il Comune di Fiano Romano svolge la propria funzione di gestione e controllo delle entrate tributarie con il proprio servizio ed avvalendosi, per alcune attività di una società specializzata, sulla base del contratto stipulato il 01/06/2017, Rep. N. 884.

Tale affidamento è giunto a conclusione.

Il Comune, allo stato attuale, non dispone delle risorse di personale necessarie ad una gestione completa di tutte le operatività necessarie alla gestione delle entrate, ritiene pertanto di dover continuare ad acquisire da un soggetto specializzato, un supporto principalmente operativo, che consenta lo svolgimento dei servizi già oggetto del precedente contratto.

Sulla base della decisione organizzativa svolta dall'amministrazione comunale, nel prossimo periodo il comune procederà ad implementare la struttura interna, al fine di poter nel prossimo futuro provvedere con i propri uffici. L'appalto proposto, pertanto, ha durata di anni due con possibilità di eventuale proroga di uno ulteriore per il caso in cui non si sia riusciti, per qualche impedimento tecnico, a concludere l'operazione di reinternalizzazione.

Il comune, pertanto, bandisce una procedura di scelta del contraente per l'affidamento di una serie di servizi a supporto dell'ufficio tributi dell'ente.

Tali servizi sono definiti, anche a seguito della esperienza svolta in questi anni, nello schema di capitolato che gli uffici hanno elaborato, ed a cui si può fare riferimento, per un perfetto dettaglio. Le grandezze rilevanti per l'affidamento e per la definizione del suo valore di base d'asta sono riportate nella seguente tabella. Sono redatte riportando i valori medi nel triennio 2017, 2018, 2019.

	Imu	Tari	Icp	Osap	Tasi
2017-2018-2019					
riscosso ordinario medio triennio	3.800.000,00	2.300.000,00 €	140.000,00 €	67.000,00 €	38.000,00 €
accertamenti emesso medio nel triennio	720.000,00 €	450.000,00 €	non significativo	non significativo	non significativo
stima per definizione base d'asta di riscossione diretta degli accertamenti (prima della attività di riscossione coattiva)	324.000,00 €	247.500,00 €			

L'aggio è stato calcolato considerando i valori a base d'asta sugli incassi sopra indicati ed una stima di euro 35.000,00 annui per compensi della riscossione coattiva.

L'attività affidata corrisponde ad un mero supporto, rimanendo in capo agli uffici ogni definizione, direzione, controllo, nonché le operatività più importanti.

La scelta del soggetto affidatario è svolta, come previsto dalla legge, mediante valutazione della offerta economicamente più vantaggiosa, dandosi prevalenza alla valutazione tecnica del progetto di servizio, rispetto al suo contenuto economico, in gran parte determinato dal costo del personale da dedicargli.

I criteri di valutazione, oltre a voler selezionare la qualità del servizio offerto, danno anche rilevanza alle iniziative dell'affidatario che portino gli uffici comunali, al termine dell'affidamento, ad assumere una propria ampia autonomia operativa.

L'affidamento implica la presenza di personale presente ed operativo presso la sede del Comune. Ai fini della applicazione dell'obbligo di preferenza del personale attualmente impiegato dall'attuale affidatario, di cui al capitolato di appalto, si specificano gli inquadramenti lavorativi delle figure professionali attualmente impiegate esclusivamente per il Comune di Fiano Romano:

3 impiegati CCNL terziario 36 ore settimanali mansione operatore di sportello e mansioni con conoscenze tecniche ed adeguata esperienza;

1 operaio per le affissioni 22 ore settimanali.

Il costo complessivo del personale impiegato, per l'interezza del servizio affidato, può essere stimato in una misura minima di euro 105.000,00.

Per ogni altro elemento inerente all'appalto proposto si deve fare riferimento agli atti di gara, in particolare, al capitolato, al disciplinare di gara, alla determinazione a contrarre.