



LEGENDA

Perimetro del Piano Particolareggiato



COMUNE DI FIANO ROMANO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO FINALIZZATO ALLA REGOLARIZZAZIONE DELL'ASSETTO URBANISTICO DELLA ZONA PALOMBARO - FELCIARE AD EDIFICAZIONE DIRETTA

Adottato con Del. C.C. n. ____ del ____

INCARICO: DETERMINAZIONE n. 14 del 10.08.2011 P.E.G. n. 9

ANALISI DELLO STATO DI FATTO
TAVOLE DI ANALISI DEL TERRITORIO COMUNALE

SINDACO DI FIANO ROMANO
Ottorino Ferilli

SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Grazia Trabucchi

RESPONSABILE AREA URBANISTICA E SVILUPPO DEL TERRITORIO del COMUNE DI FIANO ROMANO
Ing. Giancarlo Curcio



Progettisti incaricati:
EUROMADE S.R.L. MANDATARIO
Ing. Francesco Rubeo - Direttore Tecnico e Coordinatore

- Prof. Ing. Elio Piroddi
- Arch. Daniele Iacovone
- Arch. Marta Chiogna

A cura di:
- Dott. Agr. Franco Milto (agronomo incaricato)



ELABORATO:

Carta dell'uso del suolo

NUMERO TAVOLA	SCALA	DATA DI EMISSIONE	REVISIONE
A.3.3	1:5.000	31-10-2012	15-04-2013

CLASSI D'USO DEL SUOLO		DESCRIZIONE	CODICE
SUPERFICIE ARTIFICIALI	INSEDIAMENTO CONTINUO	Tessuto residenziale continuo e denso	1111
		Tessuto residenziale continuo e mediamente denso	1112
		Tessuto residenziale discontinuo	1113
		Tessuto residenziale rado	1122
		Tessuto residenziale sparso	1133
		Inseadimento industriale o artigianale	1211
		Inseadimento commerciale	1212
		Inseadimento di grandi impianti di servizi pubblici	1213
		Inseadimenti ospedalieri	1214
		Inseadimenti degli impianti tecnologici	1215
	Reti stradali e territoriali con zone di pertinenza	1222	
	Reti ferroviarie comprese le superfici annesso	1223	
	Reti ed aree infrastrutturali stradali, ferroviarie e spaziali comprese le superfici annesso	1224	
	Grandi impianti di concentrazione e smaltimento merci	1225	
	Aree per impianti delle telecomunicazioni	1226	
Reti per la distribuzione, la produzione e il trasporto di energia	1227		
Reti per la distribuzione senza comprese gli impianti a capotreno, terminali e stazioni di pompaggio	1228		
SUPERFICIE AGRICOLE UTILIZZATE	SEMINATIVI	Vivai in aree non irrigue	2111
		Culture erbacee in pieno campo, in serra e sotto plastica in aree non irrigue	2112
		Vivai in aree irrigue	2121
		Culture erbacee in pieno campo, in serra e sotto plastica in aree irrigue	2122
		Vigneti	221
	FRUTTERI E FRUTTI MINORI	Prati stabili	231
		Culture temporanee e associate a colture permanenti	241
		Sistemi colturali e particolari complessi	242
		Aree prevalentemente occupate da coltura arborea con presenza di spazi naturali e sportivi	243
		Altre colture (suscipiti)	244

AMBIENTE	DESCRIZIONE	CODICE
AMBIENTE URBANO	BOSCHI DI LATIFOGHE	311
	BOSCHI DI CONIFERE	312
	BOSCHI MISTI DI CONIFERE E LATIFOGHE	313
	AREE A RISCHIO NATURALE E PRATERIE D'ALTA QUOTA	321
	DESPOGLIATI ED ARBUSTI	322
	AREE A VEGETAZIONE SCLEROFILLA	323
	AREE A VEGETAZIONE BOSCHIVA ED ARBUSTIVA IN EVOLUZIONE E SOGGIACQUE PARE	324
	AREE A RICOSTITUZIONE NATURALE	325
	AREE A RICOSTITUZIONE ARTIFICIALE	326
	SPRAGGE, DUNE E BARBE	331
	ROCCHE NIDE, PALERIE, AFFORRIMENTI	332
	AREE CON VEGETAZIONE RADA	333
	AREE PERCORSE DA INCENDI	334
	AREE DEGRADATE PER ALTRI EVENTI	335
	AREE PERCORSE DA INCENDI	336
Altre aree della classe 3 percorse da incendi	337	
AMBIENTE DELLE ACQUE	PALUDI INTERNE	411
	PALUDI SALASTRE	421
	SALINE	422
	Fiumi, torrenti e fossi	511
	Canali e sponde	512
	Bacini senza mandare utilizzazioni produttive	513
	Bacini con prevalente utilizzazioni per scopi irrigui	514
	Bacini con prevalente altra destinazione produttiva	515
	Acquicoltura	521
	LAGUNE, LAGHI E STAGNI COSTIERI	531
ESTUARI	532	
AREE ALTERE IL LIMITE DELLE BARRE POCHE BASSE	533	

L'accuratezza interpretativa delle singole classi si basa sulla definizione riportata nelle specifiche "Note illustrative" realizzate nell'ambito del presente lavoro. Gli archivi numerici grafici e cartografici delle informazioni costituiscono la banca dati associata alla C.U.S. e sono consultabili sul sito www.provincia.rm.it