

## **FABIO DOBICI ARCHITETTO**

00065 Fiano Romano (RM) Via P. Togliatti,103  
e-mail: [fabiodobici@virgilio.it](mailto:fabiodobici@virgilio.it)  
tel. 0765 480877 cell. 327 1652132

### **CURRICULUM VITAE ET STUDIORUM (sintetico)**

Nato a Roma il 24 dicembre 1957.

Laurea in Architettura presso l'Università degli Studi "La Sapienza", con votazione 108/110.

Tesi in Restauro architettonico: Redazione del Piano di Recupero e redazione del manuale del recupero del Centro Storico del Comune di Castrocielo (FR), relatore Prof. Paolo Marconi, correlatore Prof. Alberto M. Racheli..

Nel 1998 consegue l'attestato di Coordinatore per la Sicurezza e l'igiene sul lavoro ai sensi della Legge 494/96.

**Per il Comune di Fiano Romano dal giorno 8 febbraio 2007 è incaricato quale Responsabile del Procedimento per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche di cui all'art. 146 D.Lgs. 42/2004 e all'art. 1 Legge regionale 19/12/95**

E' iscritto all'Albo degli Architetti di Roma e Provincia al n. 11302

### **ATTIVITÀ SCIENTIFICA E DI RICERCA**

L'attività scientifica e di ricerca è specificatamente orientata verso le metodologie ed i programmi di rilevamento architettonico per il restauro dei monumenti.

Nel quadro di tale attività nel 1996 risulta vincitore del concorso per il Dottorato di Ricerca in "Rilievo e Rappresentazione dell'Architettura e dell'Ambiente", presso la facoltà di Architettura dell'Università degli Studi "La Sapienza",

Dall'anno Accademico 1999/2000 al 2006 è stato titolare del corso integrativo "Tecnica del restauro urbano" presso il Laboratorio di Restauro Architettonico Corso C, Università ROMATRE.

### **ATTIVITÀ PROFESSIONALE**

#### **PROGETTAZIONI**

Collabora con diversi studi professionali; principalmente: Arch. Luigi Pellegrin, Arch. Ermanno Leschiutta, Studio Architetti Cavicchioni- De Vito, Studio Racheli

Le collaborazioni hanno riguardato piani di recupero ex L. 457/78 e restauri architettonici e monumentali, con lo Studio Racheli oltre all'assistenza alla Direzione dei Lavori per l'ampliamento degli Stabilimenti della Birra Peroni di Roma, Padova, Napoli, Bari e Monza.

Sempre con lo studio Racheli redige i rilievi, i progetti di concessione ed i progetti esecutivi, oltre all'assistenza alla Direzione dei Lavori dell'ex opificio Birra Peroni in Roma compreso tra Piazza Alessandria, Via Alessandria Via Mantova Via Bergamo e Via Nizza.

Con gli altri studi summenzionati è professionalmente impegnato nella progettazione e assistenza alla direzione dei lavori di edifici civili (abitazioni, scuole ed edilizia ospedaliera).

Esegue per proprio conto

- Progetto per la realizzazione di tre villini a schiera in Roma loc. Statuario, via Santa Severina, 9 Roma; prestaz. Completa; committenza privata
- ristrutturazione di un casale in Roma, loc. statuario, Via Oppido Mamertina prestazione completa; committenza privata.
- ristrutturazione di un casale in Marino (RM), prestaz. Completa; committenza privata.
- capannone industriale in San Cesareo, zona industriale, prestaz. Completa; committente Ciccotti lav. Metalli.
- ristrutturazione di un villino del 1920 in Ciampino (RM), prestaz. Completa; committenza privata.
- adeguamento alle normative tecnico-sanitarie in uno stabilimento tipografico editoriale in Ciampino (RM); committente F,lli Spada s.p.a
- proposta progettuale per la ristrutturazione interna del Bowling "Brunswick", lungotevere dell'Acqua Acetosa in Roma –non realizzato-.
- Progetto per la realizzazione di una palazzina per n.10 alloggi in Fiano Romano – loc. tiro a segno. Committente Coop. Edilizia Oggi Casa I consorzio Lega san Paolo Auto
- Progetto del Piano Urbanistico del traffico per il Comune di Fiano Romano – incarico congiunto con l'arch, Tania Sabatini; committente Comune di Fiano Romano.
- Redazione di un progetto urbanistico per insediamenti residenziali e servizi pubblici nel comune di Fiano Romano su un'area di dieci ettari. (in attesa di convenzione); committenza privata;

- Progetto per il Piano di Recupero nel Centro Storico di Fiano Romano comparto di P.le Cairoli (in attesa dell'inizio dei lavori).

Collaborazione con lo Studio Racheli per la redazione dei seguenti progetti:

- Ristrutturazione, restauro e cambio di destinazione d'uso dell'ex opificio Birra Peroni in Via Mantova in Roma, blocco B
- Restauro del Complesso di Santa Maria in Gradi, in Viterbo;
- Ristrutturazione, restauro e cambio di destinazione d'uso degli ex magazzini in via del Porto Fluviale in Roma;
- Progetto per cambio di destinazione d'uso da uffici a residenze di porzioni di fabbricati di proprietà della SAI Assicurazioni in Roma.

#### DIREZIONE LAVORI E DIREZIONI TECNICHE DI CANTIERE

- Ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di locali commerciali per la realizzazione di un supermercato COOP in Roma, Largo Agosta; committente Supermercati COOP TOSCANA LAZIO
- Completamento di n. 66 alloggi di edilizia economica popolare ex Legge 167, in località Cerquetta, Roma P.Z. B 24 Comparti R3 ed R5; committente Lega San Paolo Auto V; Coop Edil. Deposito Locomotive Roma San Lorenzo.
- Direzione dei Lavori Piano di Zona Tor Vergata per la costruzione di n. 30 villini P.Z. ex lege 167, committente AIC Associazione Italiana Casa
- Ristrutturazione Caserma dei VV.F. Distaccamento Tuscolano 2° in Roma; committente Ministero dell'Interno.
- Ristrutturazione di un complesso immobiliare industriale della Fagioli S.P.A. in Roma;
- Coordinatore per la Sicurezza per cambio di destinazione d'uso da Uffici a residenze di porzioni di fabbricati di proprietà della SAI Assicurazioni in Roma .
- Costruzione di un edificio per complessivi 20 alloggi in edilizia economica popolare in Fiano Romano; committente Coop. Romana Ediltecnica.
- Restauro conservativo del prospetto nord del Castello di Rocca Sinibalda (RI); committenza privata.

- Adeguamento normativo e funzionale della scuola materna F.Crispi in Roma; committente Comune di Roma.
- Costruzione di n.16 ville unifamiliari in Via Padova, comune di Fiano Romano, (RM); committenza privata.
- Ristrutturazione dell'edificio Comando delle Scuole Centrali Antincendio in Roma – Capannelle (in esecuzione); committente Ministero dell'Interno.
- Costruzione di una bifamiliare in Roma Loc. Infernetto ; committenza privata.
- Costruzione di una palazzina per n. 10 alloggi in Roma Via Mantenga, 113; committenza privata
- Costruzione di una palazzina per n. 12 alloggi in Via Numa Pompilio Comune di Fara Sabina (RI); committenza privata.
- Costruzione di n. 2 edifici per civile abitazione per n. 40 alloggi e n. 8 locali commerciali , Edilizia convenzionata Piano di Zona C25 Borghesiana Pantano lotto E; committente: Coop. Edilizia Lega San Paolo Auto V.
- Ristrutturazione dello stabilimento Balneare “il Pellicano” in Località Fregane Comune di Fiumicino (RM),; committenza privata
- Recupero e ristrutturazione di un complesso commerciale e per uffici in Via Giano della Bella, 26, Roma; committenza privata.
- Recupero e ristrutturazione di una palazzina residenziale-misto in Via Giano della Bella, 17, Roma; committenza privata.
- Ristrutturazione di un locale autorimessa per la realizzazione di n. 27 box auto in Via degli Elci, 29 Rom; committenza privata.
- Costruzione di una palazzina per civile abitazione composta da n. 6 alloggi + pertinenze nel Comune di Fiano Romano; committente ALTAIR s.r.l. (AIC Coop Costruzioni).
- Costruzione di un poliambulatorio di mq. 550,00 nel Comune di Acquapendente (VT); committenza privata.
- Direzione dei lavori stabile condominiale in via del Colosseo, 21, 26, 31 (lavorazioni in corso)
- Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza stabile condominiale in via Bellicia, 57 Roma.
- Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza stabile condominiale in viale Marco Polo, 88 Roma. (lavorazioni in corso)
- Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza stabile condominiale in Largo Somalia Roma.

- Direzione Tecnica dei lavori per il restauro delle facciate di un edificio in Via Garigliano, 11 in Roma.
- Progetto e Direzione Tecnica per il consolidamento di solai con fibre al carbonio, danneggiati da un incendio in autorimessa condominiale in via Leonida Rech, 93 Roma.

## **PUBBLICAZIONI**

Collabora per i volumi di A. M. Racheli,

- *Via dei Fori Imperiali*, Venezia, 1983,
- *Corso Vittorio Emanuele II*, Roma, 1985