



COMUNE DI FIANO ROMANO (RM)

PIANO DI RECUPERO URBANISTICO  
DELL'AREA DI VIA MILANO – VIA PROCOIO

ELENCO PARTICELLARE

*per il Comune di Fiano Romano:*

Sindaco: Davide Santonastaso

Assessore: Vittoria Iannuccelli

Responsabile dell'ufficio: Giancarlo Curcio

*per DeA:*

Direttore tecnico: Georg Josef Frisch

Coordinamento: Andrea Giura Longo

Alessandro Abaterusso

Monica Cerulli

Piano di recupero urbanistico  
dell'area di via Milano – via Procoio

*committente*

Comune di Fiano Romano  
Piazza G. Matteotti, 2 – 00065 Fiano Romano (RM)

*data prima edizione*

maggio 2022

*revisione*

-

*lingua*

Italiano

*tipo*

relazione

*stato*

definitivo

*scala*

-

*elaborato*

DEA-037.16



DeA società di ingegneria Srl - Via Germanico 146, 00192 ROMA - www.deassociati.it

E

# Indice

1. Elenco delle particelle catastali incluse nel perimetro di piano.....	3
1.1 Foglio 24.....	3
1.2 Foglio 32.....	4
1.3 Foglio 33.....	7
1.4 Foglio 39.....	9
1.5 Foglio 40.....	10

## 1. Elenco delle particelle catastali incluse nel perimetro di piano

### 1.1 Foglio 24

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
24	Strade	29%
24	104	48%
24	105	interamente inclusa
24	119	51%
24	121	interamente inclusa
24	122	interamente inclusa
24	123	interamente inclusa
24	124	interamente inclusa
24	152	interamente inclusa
24	153	interamente inclusa
24	154	interamente inclusa
24	155	interamente inclusa
24	156	interamente inclusa
24	157	interamente inclusa
24	158	interamente inclusa
24	160	interamente inclusa
24	161	interamente inclusa
24	162	interamente inclusa
24	163	interamente inclusa
24	164	interamente inclusa
24	165	interamente inclusa
24	166	interamente inclusa
24	167	interamente inclusa
24	168	interamente inclusa
24	169	50%
24	170	57%
24	171	80%
24	172	interamente inclusa
24	173	interamente inclusa
24	18	interamente inclusa
24	22	interamente inclusa
24	37	interamente inclusa
24	6	interamente inclusa
24	7	interamente inclusa
24	93	interamente inclusa

## 1.2 Foglio 32

<i>Foglio</i> [n.]	<i>Particella</i> [n.]	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> [%]
32	Strade	91%
32	1	88%
32	104	interamente inclusa
32	105	interamente inclusa
32	110	interamente inclusa
32	111	interamente inclusa
32	115	interamente inclusa
32	116	interamente inclusa
32	120	interamente inclusa
32	121	interamente inclusa
32	129	interamente inclusa
32	131	interamente inclusa
32	132	interamente inclusa
32	134	interamente inclusa
32	138	interamente inclusa
32	14	interamente inclusa
32	140	interamente inclusa
32	146	interamente inclusa
32	147	interamente inclusa
32	148	interamente inclusa
32	149	interamente inclusa
32	15	interamente inclusa
32	150	interamente inclusa
32	151	interamente inclusa
32	152	interamente inclusa
32	153	interamente inclusa
32	154	interamente inclusa
32	155	interamente inclusa
32	156	interamente inclusa
32	157	interamente inclusa
32	158	interamente inclusa
32	160	interamente inclusa
32	162	interamente inclusa
32	163	interamente inclusa
32	164	interamente inclusa
32	17	interamente inclusa
32	172	1%
32	175	interamente inclusa
32	178	interamente inclusa
32	180	interamente inclusa
32	181	interamente inclusa
32	182	36%
32	183	37%
32	184	41%
32	191	interamente inclusa

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
32	194	interamente inclusa
32	198	interamente inclusa
32	2	83%
32	22	interamente inclusa
32	220	interamente inclusa
32	230	interamente inclusa
32	231	interamente inclusa
32	232	interamente inclusa
32	233	interamente inclusa
32	234	interamente inclusa
32	237	interamente inclusa
32	238	interamente inclusa
32	240	interamente inclusa
32	244	interamente inclusa
32	254	interamente inclusa
32	255	interamente inclusa
32	259	interamente inclusa
32	26	interamente inclusa
32	267	75%
32	269	4%
32	271	4%
32	283	interamente inclusa
32	284	interamente inclusa
32	289	interamente inclusa
32	290	interamente inclusa
32	292	interamente inclusa
32	294	49%
32	295	interamente inclusa
32	296	interamente inclusa
32	297	interamente inclusa
32	298	interamente inclusa
32	305	interamente inclusa
32	306	interamente inclusa
32	314	interamente inclusa
32	315	interamente inclusa
32	316	interamente inclusa
32	319	interamente inclusa
32	320	2%
32	321	interamente inclusa
32	322	interamente inclusa
32	326	interamente inclusa
32	336	interamente inclusa
32	337	interamente inclusa
32	357	interamente inclusa
32	389	interamente inclusa
32	391	interamente inclusa
32	392	interamente inclusa

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
32	393	interamente inclusa
32	4	interamente inclusa
32	411	interamente inclusa
32	412	interamente inclusa
32	413	interamente inclusa
32	414	interamente inclusa
32	415	interamente inclusa
32	416	interamente inclusa
32	417	22%
32	420	interamente inclusa
32	424	20%
32	426	interamente inclusa
32	428	interamente inclusa
32	43	interamente inclusa
32	449	6%
32	463	interamente inclusa
32	469	interamente inclusa
32	470	interamente inclusa
32	471	interamente inclusa
32	482	interamente inclusa
32	483	interamente inclusa
32	484	interamente inclusa
32	485	interamente inclusa
32	486	interamente inclusa
32	519	16%
32	520	interamente inclusa
32	522	18%
32	525	interamente inclusa
32	530	interamente inclusa
32	531	interamente inclusa
32	540	interamente inclusa
32	541	interamente inclusa
32	544	interamente inclusa
32	545	interamente inclusa
32	546	interamente inclusa
32	547	interamente inclusa
32	548	interamente inclusa
32	549	interamente inclusa
32	550	interamente inclusa
32	551	interamente inclusa
32	552	interamente inclusa
32	553	16%
32	556	12%
32	558	interamente inclusa
32	559	interamente inclusa
32	573	interamente inclusa
32	574	97%

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
32	583	17%
32	584	24%
32	585	48%
32	590	interamente inclusa
32	591	58%
32	592	interamente inclusa
32	595	1%
32	6	interamente inclusa
32	7	interamente inclusa
32	8	interamente inclusa

### 1.3 Foglio 33

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
33	14	44%
33	15	42%
33	184	interamente inclusa
33	185	interamente inclusa
33	187	interamente inclusa
33	188	interamente inclusa
33	189	interamente inclusa
33	193	interamente inclusa
33	195	interamente inclusa
33	198	interamente inclusa
33	199	interamente inclusa
33	203	interamente inclusa
33	204	interamente inclusa
33	205	interamente inclusa
33	206	interamente inclusa
33	207	interamente inclusa
33	208	interamente inclusa
33	211	interamente inclusa
33	213	interamente inclusa
33	225	51%
33	234	interamente inclusa
33	239	interamente inclusa
33	240	interamente inclusa
33	242	interamente inclusa
33	243	interamente inclusa
33	244	interamente inclusa
33	248	interamente inclusa
33	250	interamente inclusa

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
33	251	interamente inclusa
33	256	interamente inclusa
33	261	interamente inclusa
33	263	37%
33	273	interamente inclusa
33	275	interamente inclusa
33	276	interamente inclusa
33	290	interamente inclusa
33	292	interamente inclusa
33	298	interamente inclusa
33	299	interamente inclusa
33	300	66%
33	301	interamente inclusa
33	303	interamente inclusa
33	306	57%
33	307	interamente inclusa
33	308	interamente inclusa
33	313	interamente inclusa
33	318	23%
33	322	interamente inclusa
33	339	interamente inclusa
33	340	interamente inclusa
33	341	interamente inclusa
33	342	interamente inclusa
33	343	39%
33	344	interamente inclusa
33	345	interamente inclusa
33	347	interamente inclusa
33	348	interamente inclusa
33	349	interamente inclusa
33	350	interamente inclusa
33	352	interamente inclusa
33	354	interamente inclusa
33	355	interamente inclusa
33	356	12%
33	357	interamente inclusa
33	358	interamente inclusa
33	359	10%
33	360	interamente inclusa
33	361	interamente inclusa
33	362	8%
33	52	interamente inclusa
33	54	interamente inclusa
33	94	interamente inclusa
33	98	interamente inclusa
33	16	45%



#### 1.4 Foglio 39

<i>Foglio</i> [n.]	<i>Particella</i> [n.]	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> [%]
39	Strade	interamente inclusa
39	102	interamente inclusa
39	103	interamente inclusa
39	105	interamente inclusa
39	107	interamente inclusa
39	134	49%
39	135	interamente inclusa
39	137	interamente inclusa
39	138	interamente inclusa
39	139	interamente inclusa
39	140	47%
39	141	interamente inclusa
39	143	interamente inclusa
39	151	8%
39	152	4%
39	153	28%
39	160	interamente inclusa
39	162	56%
39	163	interamente inclusa
39	165	interamente inclusa
39	168	interamente inclusa
39	169	interamente inclusa
39	185	interamente inclusa
39	2	interamente inclusa
39	209	83%
39	21	interamente inclusa
39	210	49%
39	22	interamente inclusa
39	23	interamente inclusa
39	238	3%
39	242	4%
39	3	interamente inclusa
39	31	interamente inclusa
39	35	interamente inclusa
39	39	interamente inclusa
39	41	interamente inclusa
39	42	interamente inclusa
39	48	interamente inclusa
39	49	interamente inclusa
39	50	interamente inclusa
39	52	interamente inclusa
39	53	interamente inclusa
39	56	interamente inclusa
39	57	interamente inclusa
39	58	interamente inclusa

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
39	61	interamente inclusa
39	62	interamente inclusa
39	63	interamente inclusa
39	64	interamente inclusa
39	65	interamente inclusa
39	69	interamente inclusa
39	70	interamente inclusa
39	71	interamente inclusa
39	72	interamente inclusa
39	74	interamente inclusa
39	75	interamente inclusa
39	76	interamente inclusa
39	82	interamente inclusa
39	84	interamente inclusa
39	85	interamente inclusa
39	91	interamente inclusa
39	92	interamente inclusa
39	93	interamente inclusa
39	94	interamente inclusa
39	95	interamente inclusa
39	96	interamente inclusa
39	97	interamente inclusa
39	98	interamente inclusa

### 1.5 Foglio 40

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
40	Strade	interamente inclusa
40	Strade	interamente inclusa
40	Strade	interamente inclusa
40	10	interamente inclusa
40	2	interamente inclusa
40	267	interamente inclusa
40	268	interamente inclusa
40	269	interamente inclusa
40	270	6%
40	271	interamente inclusa
40	272	interamente inclusa
40	273	interamente inclusa
40	274	34%
40	275	interamente inclusa
40	276	interamente inclusa

<i>Foglio</i> <i>[n.]</i>	<i>Particella</i> <i>[n.]</i>	<i>Quota parte inclusa nel perimetro di piano</i> <i>[%]</i>
40	277	28%
40	278	interamente inclusa
40	290	interamente inclusa
40	291	interamente inclusa
40	292	interamente inclusa
40	293	interamente inclusa
40	296	interamente inclusa
40	297	interamente inclusa
40	4	interamente inclusa