



## DETERMINAZIONE del Responsabile del Servizio

### P.E.G. N. 3 ASSISTENZA ALLE PERSONE E NIDO

Determinazione n° 232

N° progressivo generale 1224  
Data 07.07.2023

**Oggetto: FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 DELLA LEGGE N. 431/1998 E ALL'ART. 14 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/1999 - ATTUAZIONE DELLA D.G.R. 16 NOVEMBRE 2022, N.1065 APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA COMUNALE ELENCO SOGGETTI AMMESSI AVENTI DIRITTO E ELENCO SOGGETTI ESCLUSI - ANNUALITA' 2022.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso** che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

**Richiamata** la deliberazione n. 29 del 22/05/2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025 della nota integrativa e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di Bilancio (Bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs 118/2011);

**Dato atto:**

- **che** con deliberazione n. 116 del 30/08/2022, la Giunta ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi 2022-2024, attribuendo le risorse ai Dirigenti ed ai Responsabili dei Servizi, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;
- **che** con Decreto Sindacale n. 15 del 08/10/2021 è stato conferito al Dott. Vito Dionisi l'incarico di Dirigente del Settore I – Amministrativo Finanziario;
- **che** al Dirigente del Settore I Amministrativo Finanziario è stata affidata la responsabilità della esecuzione del Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. n. 3 per l'esercizio 2022 denominato “Servizi alla Persona e Promozione della Cultura”, in relazione al disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- **che** con atto dirigenziale n. 41288 del 30/12/2022 è stato prorogato al Dott. Vincenzo Zisa l'incarico di Responsabile del Servizio titolare di posizione organizzativa per la gestione dei Servizi alla persona e Promozione della cultura e Salute nell'ambito del Settore I;



**Vista** la proroga dei piani esecutivi di gestione adottata con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 27.01.2023;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

**Visti** lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

**Premesso che:**

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 13 luglio 2022 concernente *“Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità 2022”* sono state ripartite le risorse del Fondo tra le Regioni;
- La Regione Lazio con Deliberazione del 16 novembre 2022, n. 1065 ha approvato i criteri e le modalità di gestione del Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2022;
- con Determinazione n. G18545 del 23.12.2022, la Regione Lazio ha istituito il Fondo per il sostegno alla Locazione annualità 2022 e la conseguente ripartizione delle risorse disponibili in favore dei Comuni, in attuazione di quanto stabilito del punto 3 dell’Allegato A 16 novembre 2022, n. 1065;
- con la Determinazione n. G18545/2022 sopra citata, le risorse disponibili del fondo assegnate alla Regione Lazio, sono pari all’importo di € 31.227.225,80 di cui il 50% assegnato a Roma Capitale e il restante 50% ai Comuni come dalla tabella “A” allegata al provvedimento regionale;

**Preso atto che**, in ossequio agli atti amministrativi sopra citati, al Comune di Fiano Romano sono state assegnate risorse per complessivi € 80.519,83 per l’annualità 2022;

**Vista** la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i., recante *“Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”*;

**Visto** l’art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 recante: *“Fondo regionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione”*;

**Visto** l’art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

**Visto** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 13 luglio 2022 concernente *“Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità 2022”*;

**Vista** la DGR del 16 novembre 2022, n.1065 recante: *“Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla Legge n. 431/1998 e all’articolo 14 della Legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione “Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo-anno 20221”, ai sensi del D.M. 13 luglio 2022”*;

**Vista** la nota, prot. n. 1188493 del 24.11.2022, trasmessa dalla Regione Lazio, acquisita agli atti di questa amministrazione con prot. n. 37163 del 25.11.2022, con la quale, per agevolare le procedure di gestione del



fondo, ha fornito, oltre alla citata D.G.R. n. 1065/2022, lo schema tipo di bando e di domanda conformi alle disposizioni della suddetta D.G.R.;

**Preso atto:**

- della nota 128866 del 03.02.2023 acquisita agli atti con prot. n. 4227 del 3.02.2023 con la quale la Regione Lazio ha trasmesso la Det. n. G01177 del 01.02.2023 per l'approvazione del modello "*richiesta comunale delle risorse*" da utilizzare da parte dei Comuni richiedenti il contributo, ai sensi del punto 2 dell'Allegato A alla D.G.R. n. 1065/2022;
- della successiva nota n. 353273 del 29.03.2023, acquisita agli atti con prot. n.10809 del 30.03.2023 con la quale la Regione Lazio ha trasmesso la Det. n. G04161 del 28.03.2023, con la quale ha modificato ed approvato il nuovo modello "*richiesta comunale delle risorse*", a sostituire integralmente il documento approvato con Det. n. G01177 del 01.02.2023 - nota prot. n. 128866/23;

**Dato atto che:**

- con Determinazione Reg. Gen. n. 42 del 10.01.2023 è stato approvato l'avviso pubblico per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione anno 2022 ed il relativo modello di domanda per la richiesta del contributo da parte dei cittadini in ottemperanza a quanto indicato nella D.G.R. del 16 novembre 2022, n.1065 e delle relative linee guida;
- il citato avviso è stato pubblicato sull'albo pretorio e sulla specifica sezione del sito istituzionale dell'Ente e adeguatamente divulgato sul territorio comunale mediante pubblicazione specifica sul sito istituzionale;
- il termine per la presentazione delle istanze di contributo da parte dei cittadini è scaduto il 10.03.2023;
- le richieste pervenute per la concessione di contributi integrativi per il canone di locazione anno 2022 sono risultate essere n. 148 (centoquarantotto);
- con Determinazione Reg. Gen. 921 del 06.6.2023 è stata approvata la graduatoria provvisoria contenente l'elenco dei soggetti ammessi al contributo integrativo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2022;
- con la citata determinazione è stato approvato l'elenco provvisorio dei soggetti non ammessi al contributo, con l'indicazione dei relativi motivi di esclusione, ed è stata disposta l'affissione degli elenchi sopra indicati all'albo pretorio e nella specifica sezione del sito istituzionale dell'Ente;

**Considerato che:**

- l'elenco dei soggetti ammessi al beneficio e l'elenco dei soggetti esclusi dal contributo sono stati pubblicati all'albo pretorio per quindici giorni, con decorrenza dal 09.06.2023;
- nei termini previsti non è pervenuto alcun reclamo all'Ente avverso l'elenco provvisorio degli ammessi al contributo;

**Vista** la necessità di garantire un sostegno alla locazione mediante l'erogazione del citato contributo e preso atto delle risultanze dell'istruttoria effettuata dall'Ufficio competente, agli atti dello stesso;

**Ritenuto** dover procedere, in ottemperanza al disposto della deliberazione di Giunta Regionale del 16 novembre 2022, n.1065, alla pubblicazione dell'elenco definitivo contenente i soggetti ammessi aventi diritto con l'indicazione del contributo assegnato, in ossequio alla normativa regionale, e l'elenco dei soggetti



esclusi con l'indicazione dei relativi motivi di esclusione (entrambi gli elenchi - All.1);

**Vista** la legge del 9 dicembre 1998, n. 431 e ss.mm.ii, *“Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”*;

**Vista** la L.R. del 6 agosto 1999, n. 12, *“Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica”*;

**Visto** il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., T.U.E.L.;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate di:

- **Di dare atto** che in riferimento alle istanze pervenute, pari a n. 148 (centoquarantotto):
  - n. 134 (centotrentaquattro) sono in possesso dei requisiti previsti e pertanto meritevoli di essere inserite nell'elenco definitivo dei soggetti ammessi al beneficio;
  - n. 14 (quattordici) non in possesso dei requisiti previsti e/o presentate fuori termini e pertanto inserite nell'elenco definitivo dei soggetti esclusi dal beneficio;
- **Di approvare** l'elenco definitivo contenente l'indicazione dei soggetti ammessi al contributo integrativo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2022 con indicazione del l'importo assegnato in ossequio a quanto stabilito nel punto 3 dell'“Allegato A” alla D.G.R. n. 1065 del 16 Novembre 2022;
- **Di approvare** l'elenco definitivo dei soggetti non ammessi al presente contributo con l'indicazione dei relativi motivi di esclusione;
- **Di dare atto** che l'elenco definitivo dei soggetti ammessi e l'elenco dei soggetti esclusi dal contributo (All. n. 1) costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **Di disporre** l'affissione dell'elenco definitivo, contenente l'indicazione dei soggetti sopra indicati, all'albo pretorio e nella specifica sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- **Di dare atto** che l'elenco dei soggetti ammessi al contributo integrativo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2022 e l'elenco dei soggetti esclusi dal contributo, contenente la relativa motivazione (entrambi gli elenchi - All.1) saranno pubblicati all'albo pretorio per quindici giorni con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente atto;
- **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nei termini e nei modi previsti dalla normativa vigente;
- **Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;
- **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” per l'adempimento degli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 e all'art.1, comma 32 della Legge 190/2012.

Il Responsabile Servizi alla Persona  
e Promozione della Cultura  
Dott. Vincenzo Zisa



COMUNE di  
FIANO ROMANO  
Città Metropolitana  
di Roma Capitale

Il presente provvedimento è trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (artt. 183 e 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267).

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, e unitamente alla relativa documentazione giustificativa, verrà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti e pubblicata sul sito istituzionale di questo Comune [www.comune.fianoromano.rm.it](http://www.comune.fianoromano.rm.it) nella sezione amministrazione trasparente.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO** certifica che il presente impegno rispetta le regole di finanza pubblica con particolare riferimento alla disciplina del patto di stabilità 2015/16/17. Ne attesta, altresì, la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai fini dell'esecutività (artt. 183 e 151 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267).

Il Dirigente del Settore I  
Amministrativo-Finanziario  
Dott. Vito Dionisi

**Data esecutività**  
**07.07.2023**

---

---

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal 07.07.2023 e così per 15 giorni consecutivi al n. 864 del registro pubblicazioni.

(Dott. Vincenzo Zisa)

---

---