



ORDINANZA N. 82 DEL 03.07.2023

OGGETTO: manutenzione di terreno privato sito in via Monte Bove e creazione fascia di sicurezza per il contrasto del rischio incendi boschivi

Il sottoscritto **ing. Giancarlo Curcio**, Dirigente del settore II Tecnico del Comune di Fiano Romano:

Considerato che, soprattutto nel periodo estivo, l'abbandono e l'incuria degli appezzamenti di terreno privati, possono creare problemi di igiene e salute pubblica ed aumentare – per le alte temperature – il rischio di incendi (per la presenza di rovi, erbacce ed arbusti), con un conseguente pericolo per l'incolumità delle persone, animali e cose;

viste le numerose segnalazioni espresse dai cittadini residenti nelle adiacenze al terreno identificato al catasto con Foglio 4 e map. 186;

visto il verbale di sopralluogo effettuato dalla Polizia Locale in data 04/07/2023 (prot. 22859) in cui si rilevava presenza di rovi e sterpaglie in corrispondenza dei bordi dello stesso terreno;

richiamato l'art. 65 della L.R. 39 del 28/10/2002;

richiamata la D.G.R. n° 270 del 15/05/2020 con cui veniva approvato il "Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva agli incendi boschivi - Periodo 2020-2022";

accertato che il terreno di cui trattasi risulta catastalmente intestato alla defunta sig.ra Arianna Pezzola;

visto l'atto registrato con Num. R.G. 380/2023 in data 13/03/2023 (prot. 22154 del 29/05/2023) con cui i sigg.:

- C.P., nata a Roma il 26/01/1974;
- E.A., nata a Fiano Romano (RM) il 21/08/1953;
- G.A., nata a Fiano Romano (RM) il 15/04/1949;
- F.R., nato a Roma il 06/04/1970

rinunciano all'eredità della sig.ra Arianna Pezzola in qualità di ultimo proprietario conosciuto;

richiamati gli artt. 467, 519, 525 e 572 C.C.;

ravvisata l'impossibilità di individuare e contattare gli eredi non rinunciatari della sig.ra Arianna Pezzola;

ravvisato un possibile rischio per la pubblica e privata sicurezza e per la cittadinanza in caso di



incendi;

ORDINA

mediante pubblicazione su sito istituzionale, agli eredi non rinunciatari della sig.ra Arianna Pezzola di procedere senza ulteriori indugi alla manutenzione del terreno identificato al catasto con Foglio 4 e map. 186 e alla creazione di una fascia di sicurezza di almeno mt 5 dal confine con le aree abitate limitrofe mediante la rimozione dell'erba e delle altre formazioni vegetali presenti.

AVVERTE CHE

In caso di mancato intervento da parte dei destinatari della presente ordinanza entro i successivi 7 giorni, il Comune di Fiano Romano si riserva la facoltà di intervenire direttamente, senza ulteriore comunicazione, a propria cura e spese nell'effettuazione dei lavori sopra descritti in danno degli inadempienti e con conseguente rivalsa dell'intero costo delle attività verso i soggetti che posseggono autorità giuridica sul terreno stesso.

Fatta salva la relativa sanzione amministrativa prevista dalla Legge e fatta salva ogni eventuale azione penale al riguardo, i proprietari rimarranno responsabili in conseguenza di danni che possono verificarsi per cause riconducibili ad inosservanza della presente Ordinanza.

ORDINA ALTRESÌ

- 1) la trasmissione di copia della presente Ordinanza alla Polizia Locale di Fiano Romano cui è demandata la vigilanza sulla corretta esecuzione di quanto ordinato e disposto
- 2) la pubblicazione della presente Ordinanza sul Sito del Comune di Fiano Romano e all'Albo Pretorio *online*.

Avverso il presente provvedimento è inoltre ammesso, entro 60 giorni dalla pubblicazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio ovvero, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

**Il Dirigente del Settore II Tecnico
Ing. Giancarlo Curcio**