



DETERMINAZIONE del Responsabile del Servizio

P.E.G. N. 3 ASSISTENZA ALLE PERSONE E NIDO

Determinazione n° 423

N° progressivo generale 2207
Data 21.12.2023

Oggetto: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE E APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA BANDO PUBBLICO GENERALE 2023 - PRIMO SEMESTRE ANNUALITÀ 2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

Dato atto:

- **che** con Decreto Sindacale n. 24 del 20/11/2023 è stato conferito all' Ing. Giancarlo Curcio l'incarico delle funzioni ad interim di Dirigente del Settore I Amministrativo-Finanziario;
- **che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 22/05/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025 della nota integrativa e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di Bilancio (Bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs 118/2011);
- **che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 19/09/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 22/5/2023 è stata approvata la successiva nota di aggiornamento;
- **che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 25/08/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 con cui vengono assegnate le risorse finanziarie del PEG 3;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visti lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 06.11.2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione ed, in particolare, il disposto dei



commi 16 e 32 dell'articolo 1;

Preso atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse in riferimento al RUP dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 6bis della legge 241/1990 e come ribadito nella legge "anticorruzione" n. 190/2012;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni del d.lgs del 14.03.2013, n. 33, in merito al riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 in riferimento agli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 1, comma 15, della legge del 06.11.2012, n. 190, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti informatici ufficiali delle Pubbliche Amministrazioni secondo i criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

Premesso che:

- con Determinazione Reg. Gen. n. 117 del 25.01.2023 è stato indetto il Bando Pubblico Generale di concorso, ai sensi della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e dell'art. 1 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2, per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà o comunque nella disponibilità di Fiano Romano;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 187 del 10.02.2021 è stata nominata la Commissione cui vengono attribuite le funzioni relative alla formazione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 4 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2;
- che, ai sensi del bando e della normativa vigente, entro il 31 maggio ed il 30 novembre di ogni anno la Commissione adotta la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre ed il 30 giugno, nel rispetto delle condizioni e dei criteri di priorità indicati dal bando e sulla base dell'attribuzione provvisoria dei punteggi operata dal Comune nonché delle decisioni relative alle opposizioni;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1141 del 29.06.2023 relativa al secondo semestre 2022 è stata approvata la graduatoria vigente;

Vista la necessità di aggiornare la graduatoria, si è proceduto d'ufficio al riesame dettagliato della stessa dal quale è emerso che n. 3 (tre) soggetti non hanno conservato i requisiti necessari per la permanenza nella suddetta graduatoria per l'assegnazione in locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Dato atto che:

- in data 13 novembre 2023 si è riunita la commissione per la disamina delle istanze pervenute nel 1° semestre 2023, vale a dire dal 1° gennaio al 30 giugno 2023, ai fini dell'aggiornamento periodico della graduatoria;
- la commissione, dopo aver preso atto dell'istruttoria effettuata dall'ufficio competente, ha disposto l'esclusione di n. 3 (tre) soggetti in quanto non più in possesso dei requisiti per la conservazione del posto in graduatoria, per i seguenti motivi: n. 2 di cui al prot. n. 34830/2015 e n. 33306/2021 per emigrazione in altro Comune e n. 1 di cui al prot. n. 18249/2015 in quanto il soggetto risulta essere subentrato nel contratto di locazione di un alloggio ATER (nota ATER della Provincia di Roma prot.n. 29374 del 31.08.2023);

Dato atto che:

- nel primo semestre dell'anno 2023 sono pervenute un totale di n. 14 (quattordici) istanze, di cui n. 13 (tredici) nuove domande e n. 1 di aggiornamento;



- l'Ufficio comunale competente ha istruito le domande pervenute e acquisite al protocollo generale dell'Ente dal mese di gennaio al mese di giugno 2023, ai fini della elaborazione periodica della graduatoria;
- non sono pervenute contestazioni e/o opposizioni in merito all'accoglimento e/o esclusione e alla relativa attribuzione del punteggio provvisorio;

Preso atto che nel corso della seduta, che si è tenuta nella giornata del 13.11.2023, la Commissione ha preso in esame le istanze pervenute e le varie istruttorie, come dal verbale agli atti dell'Ufficio, prot. n. 40890 del 23.11.2023;

Considerato che in riferimento alle n. 14 (quattordici) nuove istanze, di cui n. 1 di aggiornamento, nella citata seduta la Commissione ha ritenuto:

- ammissibili, con l'attribuzione del relativo punteggio, n. 11 (undici) istanze in quanto in possesso dei requisiti previsti ai sensi del Bando ERP, come indicato in dettaglio nell'allegato A;
- non ammissibili n. 3 (tre) istanze in quanto non in possesso dei requisiti ai sensi del Bando ERP, come da elenco e relativa motivazione indicato in dettaglio nell'allegato B;

Visto il Bando Pubblico Generale di concorso ai sensi della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e dell'art. 1 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2;

Visto il T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i;

Vista la Legge Regionale del 6 agosto 1999, n.12 *“Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica”*;

Visto il Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2 *“Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12”*;

Visto il DPR 445/2000 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”*;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 06.11.2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione ed, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'articolo 1;

Preso atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse in riferimento al RUP dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 6bis della legge 241/1990 e come ribadito nella legge *“anticorruzione”* n. 190/2012;

Ritenuto dover approvare l'aggiornamento della graduatoria per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Bando Pubblico Generale di concorso anno 2023 – relativamente al primo semestre dell'annualità 2023

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di prendere atto dell'esame delle istanze pervenute nel primo semestre 2023 e del riesame dettagliato delle istanze utilmente collocate nella graduatoria approvata con Determinazione Reg. Gen. n. 1141 del 29/06/2023 per disporre l'aggiornamento della stessa, in ossequio al verbale n. 3 della



- Commissione ERP per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica del 13.11.2023 – prot. n. 40890/2023;
- di prendere atto di quanto disposto dal verbale n. 3 del 13.11.2023 – prot. n. 40890/2023, ai sensi del quale la Commissione, in riferimento alle n. 14 (quattordici) nuove istanze, di cui n. 1 di aggiornamento, ha ritenuto:
 - ammissibili, con l'attribuzione del relativo punteggio, n. 11 (undici) istanze in quanto in possesso dei requisiti previsti ai sensi del Bando ERP, come indicato in dettaglio nell'allegato A;
 - non ammissibili n. 3 (tre) istanze in quanto non in possesso dei requisiti ai sensi del Bando ERP, come da elenco e relativa motivazione indicato in dettaglio nell'allegato B;
 - di prendere atto che la Commissione, dopo aver preso atto dell'istruttoria effettuata dall'ufficio competente, ha disposto l'esclusione di n. 3 (tre) soggetti in quanto non più in possesso dei requisiti per la conservazione del posto in graduatoria, per i seguenti motivi:
 - n. 2 di cui al prot. n. 34830/2015 e n. 33306/2021 per emigrazione in altro Comune
 - n. 1 di cui al prot. n.18249/2015 in quanto il soggetto risulta essere subentrato nel contratto di locazione di un alloggio ATER (nota ATER della Provincia di Roma prot.n. 29374 del 31.08.2023);
 - prendere atto della nuova graduatoria per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Bando Pubblico Generale – relativamente al primo semestre dell'annualità 2023, così come risultante dall'elenco approvato dalla Commissione ERP nella seduta del 13.11.2023, allegato al verbale n. 3 prot. n. 40890/2023, comprendente l'inserimento di n. 10 (dieci) nuove istanze e n. 1 di aggiornamento ritenute ammissibili, come da elenco in allegato al presente atto (Allegato A);
 - di dare atto che la nuova graduatoria, come aggiornata con il presente atto, è costituita da n. 62 (sessantadue) utenti con il relativo punteggio assegnato come indicato nell'elenco allegato (Allegato C);
 - di disporre la pubblicazione nell'Albo Pretorio informatico dell'Ente degli elenchi allegati A) B) e C), senza l'indicazione di dati sensibili, in ossequio alla normativa vigente sul trattamento dei dati personali, G.D.P.R. n. 679/16 “Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali” e del D.Lgs 196/2003 aggiornato al D.Lgs 101/2018, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
 - di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza, per il Responsabile del Procedimento, di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
 - di comunicare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. nei modi e nei termini di legge;
 - di dare atto che con la sottoscrizione della presente determina, il sottoscritto Dirigente rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;
 - di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” per l'adempimento degli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art.1, comma 32 della Legge 190/2012.

Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione, il sottoscritto Dirigente rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Il Dirigente ad interim del Settore I
Amministrativo-Finanziario
Ing. Giancarlo Curcio



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, e unitamente alla relativa documentazione giustificativa, verrà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti e pubblicata sul sito istituzionale di questo Comune www.comune.fianoromano.rm.it nella sezione amministrazione trasparente.

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, a partire dal 22.12.2023 al numero 1601 del Registro delle Pubblicazioni.

Il Dirigente ad interim del Settore I
Amministrativo-Finanziario
Ing. Giancarlo Curcio
