

## ALIQUOTE IMU COMUNE DI FIANO ROMANO

TIPOLOGIA	NORMATIVA DI RIF.TO	ALIQUOTE DELIBERATE	COMPETENZA COMUNALE	COMPETENZA STATALE
<b><u>Abitazione principale</u></b> accatastata nella categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (si applica una detrazione di euro 200,00 secondo le modalità indicate dal comma 749)	art. 1, c. 748 e 749, L.160/2019	6,0‰	6,0‰	
<b><u>Abitazione principale</u></b> accatastata nelle categorie catastali da A/2 ad A/7 e relative pertinenze. (Una per tipo C2-C6-C7)	art. 1, c. 740, L.160/2019	ESENTI	ESENTI	
<b><u>Fabbricati rurali ad uso strumentale</u></b>	art. 1, c. 750, L.160/2019	1,00‰	1,00‰	
<b><u>Terreni agricoli</u></b> (nel territorio di Fiano Romano sono ricadenti in aree montane o di collina ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 984/1977)	art. 1 c.752 e 758 lett. d, L.160/2019	ESENTI	ESENTI	
<b><u>Immobili</u></b> ad uso produttivo classificati nel <b><u>gruppo catastale D (escluso D3)</u></b>	art. 1, c. 753, L.160/2019	10,60‰	3,0‰	7,60‰
<b><u>Immobili</u></b> costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, e non locati, (immobili merce).	art. 1, c. 751, L.160/2019	ESENTI	ESENTI	
<b><u>Aree edificabili</u></b>	art. 1, c. 754, L.160/2019	10,60‰	10,60‰	
<b><u>Altri Immobili diversi da quelli già classificati</u></b> (quali ad esempio: seconde ed altre abitazioni, pertinenze ,locali commerciali e artigianali ecc.) non esentati ai sensi del comma 759.	art. 1, c. 754, L.160/2019	10,60‰	10,60‰	