



ORIGINALE

DETERMINAZIONE
del Responsabile del Servizio

P.E.G. N. 2

Lavori Pubblici

Determinazione n° 400

N° progressivo generale 1012
In data 10.08.2022

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA. LAVORI DI REGIMAZIONE ACQUE BIANCHE FOSSO CAMPO MARO E OPERE INFRASTRUTTURALI CONNESSE - CIG 9347989C8C (LOTTO 1) E CIG 93480406A4 (LOTTO 2) - CUP G77B20001860001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

Richiamata la deliberazione n. 38 del 30/05/2022 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 della nota integrativa e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di Bilancio (Bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs 118/2011);

Dato atto:

- **che** con deliberazione n. 70 del 25/06/2021, la Giunta ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi 2021-2023, attribuendo le risorse ai Dirigenti ed ai Responsabili dei Servizi, al fine di conseguire gli obiettivi contenuti nel Piano;

- **che** con Decreto Sindacale n. 16 del 08/10/2021 è stato conferito all'Ing. Giancarlo Curcio l'incarico di Dirigente del Settore II Tecnico;
- che al dirigente del Settore II Tecnico è stata affidata la responsabilità della esecuzione del Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. n.° 2 per l'esercizio 2021 denominato “Servizio Urbanistica e Opere Pubbliche”, in relazione al disposto dell'art. 177 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Vista la proroga dei piani esecutivi di gestione adottata con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11.01.2022;

Visto l'art. 1 comma 139 e seguenti della legge 145/2018, il quale disciplina l'assegnazione ai comuni, a seguito di istanza, di contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

Dato atto che, entro i termini previsti, il Comune di Fiano Romano ha formulato richiesta, tra gli altri, per l'intervento di “Regimazione acque bianche fosso Campo Maro e opere infrastrutturali connesse” per € 2.100.000;

Visto il Decreto del 23 febbraio 2021 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze, che individua, tra gli interventi finanziati, l'intervento di “Regimazione acque bianche fosso Campo Maro e opere infrastrutturali connesse” oggetto di richiesta da parte del Comune di Fiano Romano;

Premesso che con Det. Peg 2 n. 178 del 19/05/2022 si è provveduto all'affidamento dei servizi tecnici (progettazione, DL e CSE) a favore dell'arch. Gilberto Capobianchi;

Dato atto che l'intervento è articolato in n. 2 lotti funzionali i quali trovano copertura finanziaria attraverso:

- il contributo di importo pari a € 2.100.000 concesso dal Ministero dell'interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze, con il Decreto del 23 febbraio 2021 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali;
- proventi da alienazione del patrimonio immobiliare di importo pari a € 685.000,00 a disposizione del Comune di Fiano Romano, a seguito dell'intervenuta aggiudicazione della alienazione del tratto non realizzato di Via Bari a favore della soc. PAC2000A;
- ulteriori € 180.000,00 di fondi comunali, al netto di probabili ribassi d'asta, a valere sui proventi da rilascio di permessi di costruire;

Considerato che, ai fini di una immediata identificazione delle opere da realizzare rispetto ai finanziamenti è stato predisposto il seguente Quadro economico (approvato con Del. C.C. n. 46/2022 in aggiornamento rispetto a quanto approvato con Del. G.C. n. 85/2022):

		Totale	Quota Stato	Quota Comune
A				
	LOTTO 1			
	Lavori soggetti a ribasso	1.193.359,85 €	1.193.359,85 €	
	Oneri per la sicurezza	44.908,02 €	44.908,02 €	
	LOTTO 2			
	Lavori soggetti a ribasso	1.245.227,18 €	477.918,00 €	767.309,18 €
	Oneri per la sicurezza	30.929,13 €	11.870,60 €	19.058,53 €
	Totale lavori	2.514.424,18 €	1.728.056,46 €	786.367,72 €
B				
	IVA 10% sui lavori LOTTO 1	123.826,79 €	123.826,79 €	
	IVA 10% sui lavori LOTTO 2	127.615,63 €	127.615,63 €	
	Incentivi funzioni tecniche 2%			
	quota 80%	40.230,79 €	27.648,90 €	12.581,88 €
	quota 20%	10.057,70 €	6.912,23 €	3.145,47 €
	Spese tecniche	51.713,35 €	51.713,35 €	
	Cassa su spese tecniche	2.068,53 €	2.068,53 €	
	IVA 22% su spese tecniche	11.832,01 €	11.832,01 €	
	Espropri	55.000,00 €		55.000,00 €
	Interferenze	5.000,00 €	5.000,00 €	
	Imprevisti e arrotondamenti	23.231,02 €	15.326,09 €	7.904,93 €
	Totale somme a disposizione	450.575,82 €	371.943,54 €	78.632,28 €
	TOTALE GENERALE	2.965.000,00 €	2.100.000,00 €	865.000,00 €

Tenuto conto che il progetto, come specificato all'interno del Quadro Economico, è quindi articolato nei seguenti n. 2 lotti funzionali:

- Lotto 1: opere relative all'asse via Palmiro Togliatti di importo pari a € 1.238.267,87;
- Lotto 2: opere relative al nuovo tracciato di collegamento tra via Palmiro Togliatti e via dello Sport di importo pari a € 1.276.156,31; suddiviso, a sua volta, in n. 2 stralci:
 - o Stralcio 1: opere idrauliche;
 - o Stralcio 2: opere infrastrutturali (da realizzare interamente con il finanziamento comunale pari a € 865.000,00);

Visto il progetto esecutivo del lotto funzionale n. 1, consegnato dal progettista, conservato agli atti del Servizio Opere Pubbliche;

Visto il verbale di verifica e validazione ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto esecutivo del lotto 1, redatto dall'ing. Giancarlo Curcio in data 23/05/2022;

Vista la Del. G.C. n. 85 del 27/05/2022 di approvazione del progetto esecutivo del lotto 1;

Visto il progetto esecutivo del lotto funzionale n. 2, consegnato dal progettista, conservato agli atti del Servizio Opere Pubbliche;

Visto il verbale di verifica e validazione ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto esecutivo del lotto 2, redatto dall'ing. Giancarlo Curcio in data 26/07/2022;

Ritenuto che il progetto esecutivo del lotto 2 possa essere approvato in linea tecnica, ai fini dell'esperimento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori, il cui avvio è condizionato (come specificato nella documentazione di gara) all'ottenimento dell'autorizzazione sismica e alla disponibilità dei terreni in corso di espropriazione e dato atto, al riguardo che detto progetto esecutivo sarà successivo oggetto di approvazione formale con Deliberazione di Giunta Comunale;

Vista la documentazione di gara, inerente l'affidamento dei lavori, redatta dallo studio AOR Avvocati per conto del Settore Tecnico Comunale;

Dato atto quindi che l'importo lavori è pari complessivamente a € 2.514.424,18 IVA esclusa e, nello specifico, a:

- € 1.238.267,87 per il Lotto 1 di cui 44.908,02 € quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- € 1.276.156,31 per il Lotto 2 di cui 30.929,13 € quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Richiamato il D.lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36 "contratti sotto soglia" al comma 2 indica alle stazioni appaltanti le procedure di l'affidamento di lavori, servizi e forniture consentite per importi inferiore alle soglie di cui all'art.35, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie;

Richiamato, altresì, il D.L. 76/2020 (cd. DL Semplificazioni) che all'art. 1 dispone, al fine di incentivare gli investimenti nel periodo emergenziale, l'affidamento dei contratti pubblici sottosoglia in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, dove si prevede l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Dato atto che la procedura di affidamento sarà effettuata dalla Centrale di Committenza "Feronia" di cui il Comune di Fiano Romano è Capofila costituita ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2017 e iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con Codice AUSA 0000560462;

Dato atto che i lavori verranno affidati mediante contratto a ditta qualificata per cui occorre provvedere ai sensi dell'art. 32 Dlgs. 50/2016 e dell'art. 192 Dlgs 267/2000 all'adozione di apposito provvedimento a contrarre indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammessa dalle disposizioni vigenti;

Precisato quindi che:

- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione dei lotti 1 e 2 dei lavori di "Regimazione Acque Bianche Fosso Campo Maro e opere infrastrutturali connesse";
- il contratto dovrà essere stipulato nelle forme previste dall'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/2016 con spese a carico della ditta appaltatrice;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute negli elaborati progettuali, nel capitolato speciale d'appalto, nella richiesta di offerta unitamente al Modello di Domanda di partecipazione;

- la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione del contratto avverrà secondo le modalità indicate dal D.L. 76/2020 (DL semplificazioni), in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b);
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che con Det. PEG 2 n. 541 del 24.12.2021 è stata approvata determinazione a contrarre con prenotazione di impegno, rinviando l'approvazione dei documenti di gara successivamente alla approvazione del progetto esecutivo;

Visti gli atti per l'attivazione della procedura per la conclusione dell'appalto costituiti da elaborati progettuali, capitolato speciale d'appalto e richiesta di offerta unitamente al Modello di Domanda di partecipazione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visti lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

D E T E R M I N A

1. di approvare la documentazione di gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lotti 1 e 2 dei lavori di "Regimazione Acque Bianche Fosso Campo Maro e opere infrastrutturali connesse" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. 76/2020;
2. di invitare a presentare la propria migliore offerta 10 ditte, scelte dall'elenco fornitori comunale, in possesso dei requisiti minimi richiesti, i cui nominativi saranno stabiliti attraverso procedura automatizzata nel Portale Gare del Comune di Fiano Romano;
3. Di approvare, nello specifico, i seguenti documenti appositamente predisposti:
 - Richiesta di offerta
 - Modello di Domanda di partecipazione
4. Di dare atto che la documentazione di progetto è depositata agli atti del Settore Tecnico, ed è stata validata come chiarito in premessa;
5. Di dare atto che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016;

Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determina, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000

-

Il Dirigente del Settore II Tecnico
(Ing. Giancarlo Curcio)

Data

10.08.2022

=====

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal 10.08.2022 e così per 15 giorni consecutivi al n. 0 registro pubblicazioni

=====