

## **CURRICULUM VITAE:**

### **Informazioni professionali**

Cognome e nome | Braido Andrea;

Indirizzo | Via Regina Margherita, 30 – 00060 – Nazzano (RM);

Telefono/i | studio: tel./fax 0765.332368 – cellulare 347.68 87 097;

E-mail | info.geobra@gmail.com;

P.Iva | 06468611006;

Nazionalità | italiana;

Data di nascita | 24/09/1977;

Sesso | m;

Patente | b;

| iscritto al Collegio Provinciale Geometri Roma dal 2001;

### **Esperienza professionale**

Anno/i | oggi -2012;

Funzione o posto occupato | Segreteria Tecnica dedicata all'evasione delle pratiche di condono edilizio (inevase);

Nome ed indirizzo della sede di lavoro | - Comune di Fiano Romano (RM) – Area Urbanistica;

Anno/i | oggi -2005;

Funzione o posto occupato | Libero professionista;

Nome ed indirizzo della sede di lavoro | Studio Tecnico - Via Regina Margherita 30 – Nazzano (RM);

Tipo e settore d'attività | progettazione edile e rilievi topografici;

Principali esperienze |

- Progettazione architettonica di edifici residenziali e villini uni e plurifamiliari;
- Progettazione di parcheggi interrati e sistemazioni esterne;
- Progettazione di interventi di restauro, manutenzione straordinaria e consolidamento;
- Redazione e completamento per opere edilizie oggetto di sanatorie per abusi edilizi;
- Direzione Lavori;
- Redazione di P.d.C./S.C.I.A./C.I.L.A. (Permessi di Costruire/Segnalazione Certificata Inizio Attività), relazioni tecniche asseverate e domande occupazione suolo pubblico;
- Redazione capitolati e computi metrici;
- Redazione di perizie e stime;
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (T.U. - D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.);
- Elaborazione di piani operativi di sicurezza (T.U. - D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.);
- Redazioni di piani quotati plano-altimetrici;
- Elaborazione di Tipi Mappali e Frazionamenti;

- Accatastamenti e variazioni catastali (DOCFA);
- Volture catastali e ricerca ed aggiornamenti atti catastali;
- Collaborazione per progetti strutturali di modeste entità.

Anno/i | 2004-2003-2002-2001;

Funzione o posto occupato | Libera professione/Collaboratore presso altro Studio Tecnico;

Nome ed indirizzo della sede di lavoro | Studio Tecnico Ing. Edgardo Gianfelice – Via Luigi Giustiniani, 11 - 00065 Fiano Romano (RM);

Tipo e settore d'attività | progettazione architettonica e rilievi topografici;

Principali esperienze |

- Progettazione architettonica di edifici residenziali uni e plurifamiliari;
- Collaborazione per progetti riguardanti complessi residenziali e palazzine in comparti specifici di piano regolatore generale;
- Progettazione architettonica e completamento iter per opere abusivamente realizzate ed oggetto di sanatorie edilizie;
- Assistenza e sorveglianza cantieri;
- Collaborazione per pratiche catastali;
- Rilievi topografici e piano quotati.

Anno/i | 2000-1999-1998;

Funzione o posto occupato | Tirocinante/Collaboratore presso altri Studi Tecnici;

Nome ed indirizzo della sede di lavoro | Studio Tecnico P.E. Edgardo Gianfelice – Via L. Giustiniani, 11 - 00065 Fiano Romano (RM) e Studio Tecnico Topografico Brunelli – Via Tiberina km. 17.00 – 00060 Capena (RM);

Tipo e settore d'attività | progettazione architettonica e rilievi topografici;

Principali esperienze |

- Progettazione architettonica di edifici destinati a civili abitazioni;
- Attività connesse alla formazione di atti catastali, tramite rilievi topografici e successiva compilazione dei modelli per catasto terreni e fabbricati;
- Acquisizione di iter e regolamenti comunali e leggi urbanistiche.

## **Titoli**

Anno | 2001;

Certificato o diploma ottenuto | Abilitazione a svolgere la professione di Geometra;

## **Formazione scolastica**

Anno | 1996;

Certificato o diploma ottenuto | Diploma di scuola media superiore “Geometra”, voto 55/60;

Nome e tipo d'istituto di istruzione | Istituto Tecnico Statale per Geometri “P.L. Nervi” di Rignano Flaminio (RM).

## Ulteriori corsi

Anno/i | 2002 e 2005;

Certificato o diploma ottenuto | Corso sulla sicurezza nei cantieri temporanei e mobili (di cui all'art.10 del D. Lgs. n° 494/96 ed in riferimento alla normativa del D. Lgs n° 626/94).

Principali materie/competenze professionali apprese | Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione – La normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro – Analisi dei rischi e misure di prevenzione e protezione – Stima dei costi della sicurezza ;

Certificato o diploma ottenuto | Formazione ed aggiornamento nella sicurezza cantieri con l'approfondimento della redazione dei piani di sicurezza e coordinamento, ai sensi del D.P.R. n° 222/2003;

Nome e tipo d'istituto di istruzione o formazione | “Quality and Management s.r.l. di Roma” – Centro Studi Geometri;

Anno/i | 2013;

Certificato o diploma ottenuto | Aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE), ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. 81/2008.

Nome e tipo d'istituto di istruzione o formazione | “Quality and Management s.r.l. di Roma” – Centro Studi Geometri;

Anno/i | 2016;

Certificato o diploma ottenuto | Corso di formazione per tecnici abilitati alla certificazione energetica degli edifici.

Nome e tipo d'istituto di istruzione o formazione | “Legislazione Tecnica s.r.l. di Roma”;

Anno/i | 2018 e 2023;

Certificato o diploma ottenuto | Aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE), ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. 81/2008.

Nome e tipo d'istituto di istruzione o formazione | “Beta Formazione s.r.l. (Lugo - RA)”;

## Capacità e competenze personali

Madrelingua | Italiano;

Lingue straniere | Conoscenza dell'inglese parlato e scritto (a livello scolastico);

Capacità e competenze sociali | Buona capacità di creare gruppo – buona capacità di trasmettere idee e sensazioni – buona capacità di discussione e riunioni – conoscenza e consapevolezza dell'importanza della professione e delle proprie responsabilità;

Capacità e competenze tecniche | Ottima conoscenza degli iter urbanistici e catastali e delle esperienze sopra elencate;

Capacità e competenze informatiche | Buon uso del computer e di alcuni programmi Windows, Acca e Autodesk per il disegno “cad”.