



COMUNE di  
FIANO ROMANO  
Città Metropolitana  
di Roma Capitale

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**DELIBERAZIONE N. 12**

In data: **23/05/2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA  
GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2024 AI SENSI DELL'ART. 227,  
D.LGS. N. 267/2000.**

L'anno **2025** il giorno **23** del mese di **Maggio** alle ore **12.30**, nella sede comunale il Dott. Michele Censi Buffarini, nominato con D.P.R. del 15/01/2025 Commissario Straordinario.

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Cristiana Micucci** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2024 AI SENSI DELL'ART. 227, D.LGS. N. 267/2000.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
con i poteri del  
CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46/2023 è stato approvato il DUP 2024/2026 e successiva nota di aggiornamento con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67/2023;
- Con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;
- Con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 19/2024, come modificata dalle successive Deliberazioni della Giunta Comunale n. 120/2024 e n. 122/2024, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- Con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) Parte finanziaria – per l'esercizio finanziario 2024;
- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 in data 24.07.2024, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto alla ricognizione dello stato di attuazione dei programmi e alla verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio;

Premesso altresì che l'art. 227, c. 2, D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e l'art. 18, c. 1, lett. b), D.lgs. 23/6/2011, n. 118, prevedono che gli enti locali deliberano entro il 30 aprile dell'anno successivo il rendiconto della gestione composto dal conto del bilancio, dal conto economico e dallo stato patrimoniale;

Richiamati gli artt. 151, c. 6 e 231, c. 1, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 i quali prevedono che al rendiconto dell'esercizio sia allegata una relazione sulla gestione da predisporre secondo quanto previsto dall'art. 11, c. 6, del D.lgs. n. 118/2011;

Richiamato altresì l'articolo 11, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011, il quale così dispone:

*6. La relazione sulla gestione allegata al rendiconto è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio e di*

*ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili. In particolare, la relazione illustra:*

*a) i criteri di valutazione utilizzati;*

*b) le principali voci del conto del bilancio;*

*c) le principali variazioni alle previsioni finanziarie intervenute in corso d'anno, comprendendo l'utilizzazione dei fondi di riserva e gli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 1° gennaio dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;*

*d) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;*

*d-bis) (...);*

*d-ter) (...);*

*e) le ragioni della persistenza dei residui con anzianità superiore ai cinque anni e di maggiore consistenza, nonché sulla fondatezza degli stessi, compresi i crediti di cui al comma 4, lettera n);*

*f) l'elenco delle movimentazioni effettuate nel corso dell'esercizio sui capitoli di entrata e di spesa riguardanti l'anticipazione, evidenziando l'utilizzo medio e l'utilizzo massimo dell'anticipazione nel corso dell'anno, nel caso in cui il conto del bilancio, in deroga al principio generale dell'integrità, espone il saldo al 31 dicembre dell'anticipazione attivata al netto dei relativi rimborsi;*

*g) l'elencazione dei diritti reali di godimento e la loro illustrazione;*

*h) l'elenco dei propri enti e organismi strumentali, con la precisazione che i relativi rendiconti o bilanci di esercizio sono consultabili nel proprio sito internet;*

*i) l'elenco delle partecipazioni dirette possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;*

*j) gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate. La predetta informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione, evidenzia analiticamente eventuali discordanze e ne fornisce la motivazione; in tal caso l'ente assume senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie;*

*k) gli oneri e gli impegni sostenuti, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;*

*l) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti, con l'indicazione delle eventuali richieste di escussione nei confronti dell'ente e del rischio di applicazione dell'art. 3, comma 17 della legge 24 dicembre 2003, n. 350;*

*m) l'elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'ente alla data di chiusura dell'esercizio cui il conto si riferisce, con l'indicazione delle rispettive destinazioni e degli eventuali proventi da essi prodotti;*

*n) gli elementi richiesti dall'art. 2427 e dagli altri articoli del codice civile, nonché da altre norme di legge e dai documenti sui principi contabili applicabili;*

*o) altre informazioni riguardanti i risultati della gestione, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del rendiconto.*

Visto il D.M. 7 settembre 2020;

Preso atto che:

- la gestione finanziaria si è svolta in conformità ai principi e alle regole previste in materia di finanza locale e di contabilità pubblica;
- il Tesoriere comunale ha reso il conto della gestione, ai sensi dell'art. 226, D.Lgs. n. 267/2000, debitamente sottoscritto e corredato di tutta la documentazione contabile prevista (reversali di incasso, mandati di pagamento e relativi allegati di svolgimento, ecc.);
- gli agenti contabili interni a materia e a danaro hanno reso il conto della propria gestione, come previsto dall'art. 233 del D.lgs. n. 267/2000;
- con propria deliberazione n. 58 in data 15.05.2025 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011;

Visto lo schema del rendiconto della gestione dell'esercizio 2024 redatto secondo lo schema di cui all'allegato 10 al D.lgs. n. 118/2011 che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Vista la relazione sulla gestione dell'esercizio 2024, redatta ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale ed approvata dal Commissario straordinario con poteri della Giunta Comunale con deliberazione n. 59 in data 19.05.2025, ai sensi dell'art. 151, comma 6 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 11, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che per mero refuso materiale (invece riportato correttamente negli allegati), nel testo della citata delibera n. 59 del 19.05.2025 è riportato al seguente rigo

**Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)**

**-3.0382.950,78**

In luogo della cifra corretta sottoriportata:

**Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)**

**-3.032.950,78**

Vista la relazione dell'organo di revisione, resa ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera d), del D.lgs. n. 267/2000, la quale contiene l'attestazione della corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione nonché considerazioni e valutazioni relative all'efficienza, alla produttività ed economicità della gestione;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il D.lgs. n. 118/2011;

Visto il D.M. 12 ottobre 2021;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e finanziaria emessi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000, che li hanno sottoscritti con firma digitale ed allegati al presente provvedimento;

Il Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale;

### **DELIBERA**

- 1) In via preliminare, di dare atto del refuso materiale riportato sul testo della delibera approvata dal Commissario straordinario con poteri della Giunta Comunale con deliberazione n. 59 in data 19.05.2025 nella quale era erroneamente riportato:

**Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)**

**-3.0382.950,78**

In luogo della cifra corretta sottoriportata:

**Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)**

**-3.032.950,78**

- 2) di approvare il Rendiconto della Gestione relativo all'esercizio finanziario 2024 redatto secondo lo schema di cui all'allegato 10 al D.lgs. n. 118/2011, il quale è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che il conto del bilancio dell'esercizio 2024 si chiude con un *avanzo* di amministrazione di € 22.645.983,65 così come risulta dal seguente prospetto riassuntivo della gestione finanziaria:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				994.501,09
RISCOSSIONI	(+)	5.419.244,50	19.130.763,80	24.550.008,30
PAGAMENTI	(-)	6.178.676,16	18.827.278,30	25.005.954,46
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			538.554,93
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			538.554,93
RESIDUI ATTIVI	(+)	28.551.222,68	5.838.229,54	34.389.452,22
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	2.163.147,80	10.118.875,70	12.282.023,50
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI <sup>(1)</sup>	(-)			0,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE <sup>(1)</sup>	(-)			0,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE <sup>(1)</sup>	(-)			0,00
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2024 (A)<sup>(2)</sup></b>	<b>(=)</b>			<b>22.645.983,65</b>

<b>Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2024</b>	
<b>Parte accantonata <sup>(3)</sup></b>	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2024 <sup>(4)</sup>	16.724.172,45
Accantonamento residui perenti al 31/12/... (solo per le regioni) <sup>(5)</sup>	
Fondo anticipazioni liquidità	5.995.259,95

Fondo perdite società partecipate		164.679,51
Fondo contezioso		584.088,08
Altri accantonamenti		1.055.703,13
	<b>Totale parte accantonata (B)</b>	<b>24.523.903,12</b>
<b>Parte vincolata</b>		
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		40.628,37
Vincoli derivanti da trasferimenti		846.095,16
		0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		74.173,47
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		0,00
Altri vincoli		
	<b>Totale parte vincolata ( C )</b>	<b>960.897,00</b>
<b>Parte destinata agli investimenti</b>		
	<b>Totale parte destinata agli investimenti ( D )</b>	<b>194.134,31</b>
	<b>Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)</b>	<b>-</b>
		<b>3.032.950,78</b>
	F) di cui	
	Disavanzo da debito autorizzato e non contratto <sup>(6)</sup>	0,00
<b>Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare <sup>(6)</sup></b>		

- 4) di approvare la Relazione sulla gestione dell'esercizio 2024, redatta ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 nonché la nota integrativa che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Infine, il Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 16**

Ufficio Proponente: **Servizio 1 - Servizi Amministrativi**

Oggetto: **APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2024 AI SENSI DELL'ART. 227, D.LGS. N. 267/2000.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio 1 - Servizi Amministrativi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/05/2025

Il Responsabile di Settore  
Dott. Eugenio Maria Giovanni De Rose

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/05/2025

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Eugenio Maria Giovanni De Rose

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DOTT. MICHELE CENSI BUFFARINI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA CRISTIANA MICUCCI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Fiano Romano. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MICUCCI CRISTIANA in data 05/06/2025  
MICHELE CENSI BUFFARINI in data 06/06/2025