

Comune di FIANO ROMANO										
Ufficio Tributi										
UTENZE NON DOMESTICHE										
								QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
		n	m ²	Coef	Centro	Coef	Centro		Quv*Kd	QF+QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	41	12.226,00	max	0,61	max	5,65	0,417594	1,865649	2,283243
2	Cinematografi e teatri	2	5.190,00	max	0,46	max	4,25	0,314907	1,403364	1,718271
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	759	535.715,00	ad-hoc	0,75	ad-hoc	6,40	0,513436	2,113301	2,626737
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	23	17.456,00	max	0,81	max	7,45	0,554510	2,460015	3,014525
5	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,67	max	6,18	0,458669	2,040656	2,499326
6	Esposizioni, autosaloni	24	4.516,00	max	0,56	max	5,12	0,383365	1,690641	2,074006
7	Alberghi con ristorante	11	17.282,00	med	1,34	med	12,31	0,913915	4,064803	4,978718
8	Alberghi senza ristorante	-	-	max	1,19	max	10,98	0,814651	3,625632	4,440283
9	Case di cura e riposo	24	8.366,00	med	1,18	med	10,88	0,807805	3,592612	4,400417
10	Ospedali	-	-	max	1,70	max	15,67	1,163787	5,174286	6,338073
11	Uffici, agenzie, studi professionali	501	81.022,00	max	1,47	max	13,55	1,006334	4,474255	5,480589
12	Banche ed istituti di credito	92	7.232,00	ad-hoc	1,29	ad	11,84	0,883109	3,909607	4,792716
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	123	21.100,00	max	1,22	max	11,26	0,835188	3,718089	4,553278
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	20	1.459,00	med	1,20	med	11,03	0,821497	3,642143	4,463639
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	1.307,00	ad-hoc	0,86	ad-hoc	7,40	0,588739	2,443505	3,032244
16	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	min	1,08	min	9,90	0,739347	3,269013	4,008360
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	33	1.759,00	med	1,05	ad-hoc	10,20	0,718810	3,368074	4,086884
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	17	11.803,00	max	0,99	max	9,10	0,677735	3,004850	3,682585
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	64	52.246,00	max	1,26	max	11,58	0,862572	3,823754	4,686326
20	Attività industriali con capannoni di produzione	-	-	min	0,32	min	2,93	0,219066	0,967496	1,186562
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	100	49.023,00	max	0,88	ad-hoc	11,10	0,602431	3,665257	4,267688
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	61	9.677,00	ad-hoc	1,63	ad-hoc	21,80	1,112444	7,198432	8,310876
23	Mense, birrerie, amburgherie	12	1.129,00	ad-hoc	1,34	ad-hoc	23,00	0,913915	7,594676	8,508592
24	Bar, caffè, pasticceria	57	4.951,00	ad-hoc	1,23	ad-hoc	22,20	0,838611	7,330514	8,169125
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	35	11.946,00	ad-hoc	2,32	ad-hoc	14,80	1,588227	4,887009	6,475236
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	ad-hoc	1,49	ad-hoc	18,20	1,020025	6,009700	7,029726
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	15	826,00	ad-hoc	2,12	ad-hoc	19,45	1,447888	6,422455	7,870343
28	Ipermercati di generi misti	-	-	max	1,98	med	15,86	1,355470	5,235374	6,590843
29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	6,58	med	46,25	4,504541	15,271903	19,776444
30	Discoteche, night club	-	-	max	1,83	med	11,82	1,252783	3,901352	5,154135
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
	Totale	2.029	856.231,00							